



T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI



Toplantı Tarihi ve Yeri	23.06.2026 – HBB Yerleşkesi Genel Sekreterlik Makamı (A Blok)
Toplantı No	24
Başkan	Hayrettin GÜNGÖR (Genel Sekreter)
Encümen Üyeleri	Murat GENCO, Bahri KARAAHMETLİ, Abdulatif DEMİR, Abdullah ÇALIŞKAN, Talip AYBEK, Yafes DOĞRU, Ratibe BUĞRAHAN, Ceren YAVUZYILMAZ, M. Umur ARPACI

Büyükşehir Belediye Başkanının katılamadığı Encümen toplantısı, Genel Sekreter Hayrettin GÜNGÖR Başkanlığında gerçekleştirilmiş olup aşağıdaki kararlar alınmıştır.

İmar Uygulamaları:

Karar No 1219: Hatay Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 19.06.2026 tarihli ve E-70052961-115.01.07-2026-12955 sayılı yazısına istinaden; Arsuz Belediye Başkanlığı (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)'nın 13/05/2026 tarihli ve E-81664684-605.04-2152 ile Arsuz ilçesine bağlı Fahura mntıka kayıtlı 2330 ada 7 nolu parsel; 3967 ada 3 nolu parsel; 3968 ada 1 nolu parselde tespit edilen düzenleme sahasında, 3194 sayılı imar kanununun 18. maddesine göre hazırlanan imar uygulamasının onaylanması talep edilmektedir.

Dosyada yapılan inceleme neticesinde; Arsuz Belediyesi Encümenince 05/05/2026 tarih ve 385 sayılı kararı ile parselasyon planı ve tescile esas dağıtım cetveli onaylanan Arsuz ilçesine bağlı Fahura mntıka kayıtlı 2330 ada 7 nolu parsel; 3967 ada 3 nolu parsel; 3968 ada 1 nolu parselde tespit edilen düzenleme sahasında, 3194 sayılı imar kanunun 18. maddesine göre hazırlanan imar uygulaması ve parselasyon planının yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına uygun olarak yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu imar uygulamasının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi (b) bendi gereğince onaylanmasının uygun olduğuna,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Hayrettin GÜNGÖR
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Murat GENCO
Üye

Bahri KARAAHMETLİ
Üye

Abdulatif DEMİR
Üye

Abdullah ÇALIŞKAN
Üye
(Katılmadı)

Talip AYBEK
Üye

Yafes DOĞRU
Mali Hizmetler Dairesi Bşk.

Ratibe BUĞRAHAN
İmar ve Şehircilik Dairesi Bşk.

Ceren YAVUZYILMAZ
Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Bşk.

M. Umur ARPACI
Ulaştırma Dairesi Bşk.