

HATAY ARSUZ BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Yılı : 2025

Madde : 13

Teklif Sayı : 1793

Toplantı Tarihi: 17.06.2025

Karar No : 556

ENCÜMEN KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 17.06.2025 tarihli havallesiyle Encümene havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.05.2025 ve 1793 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Mehmet Fatih YIKICI'nın 10.04.2025 tarihli ve 4356 numaralı dilekçesi, Belediyemiz sınırları içerisinde **Micana mıntka 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155 numaralı** taşınmazlardan 1148 numaralı taşınmaz maliki, söz konusu taşınmazların yer aldığı imar adasında her türlü resim, harç v.b. resmi kurum ödemeleri kendilerinince karşılamak üzere 3194 sayılı yasanın 18. maddesi uygulamasının yapılması için 10.04.2025 tarih ve 2218 sayılı dilekçe ile müracaatta bulunmuştur.

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan **Micana mıntka 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155 numaralı** taşınmazlarda Planlı alanlar imar yönetmeliğinde belirtilen ceph ve derinliklere uygun imar parselleri oluşturmak ve imar planında yol olarak ayrılan alanın kamuya kazandırılması amacıyla 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre ekte yer alan uygulama sahasının onaylanmasına,

Arsuz Belediyesi Meclisinin 05.10.2021 tarih ve 52 sayılı Kararı, Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.04.2022 Tarih ve 110 sayılı Kararı ile değiştirilerek kabul edilmiş olan Arsuz İlçesi ve yakın çevresi 1. Etap 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında tamamı tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan **Micana mıntka 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155 numaralı taşınmazlarla ilgili** her türlü resim, harç v.b. resmi kurum ödemeleri kendilerinince karşılamak üzere Arsuz Mühendislik Limited Şirketi tarafından hazırlanan parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerini **İmar Kanunun 18. maddesi ve Arsa ve Arazi Düzenlemesi Uygulama Yönetmeliğinin 25. maddesine** istinaden onaylanarak bir ay süre ile askıya çıkartılmasına ve eş zamanlı internette yayımlanmasına, gereği için evrakin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oybirliğiyle karar verildi

Süleyman DEVRİM
Belediye Başkanı V.

Cem KARBUZ
Üye

Gökhan ÇOLAK
Üye

Sezal HOROZ
Üye

Levent ANAK YALIOĞLU
Yapı Kontrol Müdürü V.

Mehmet TURHAN
Mali Hizmetler Müdürü

Şerif AKÇALI
Çevre Koruma ve Kontrol Müdürü V.