



T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI



Toplantı Tarihi ve Yeri	13.01.2026 – Genel Sekreterlik Makamı (A Blok)
Toplantı No	1
Başkan	Mehmet GÖKTEN (Genel Sekreter V.)
Encümen Üyeleri	Murat GENCO, Osman GÖRGEN, Abdulatif DEMİR, Abdullah ÇALIŞKAN, Bekir TIRPANCI, Yafes DOĞRU, Ratibe BUĞRAHAN, Ceren YAVUZYLMAZ, M. Umut ARPACI

Büyükşehir Belediye Başkanının katılmadığı Encümen toplantısı, Genel Sekreter Vekili Mehmet GÖKTEN Başkanlığında gerçekleştirilmiş olup aşağıdaki kararlar alınmıştır.

İmar Uygulamaları

Karar No 106: Hatay Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.01.2026 tarih ve 2026-760 sayılı yazısına istinaden; Arsuz Belediye Başkanlığı (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)'nın 12/11/2025 tarihli ve E-81664684-605.04-5134-11274 sayılı yazıda; Arsuz ilçesine bağlı Madenli kayıtlı 1824 ada 1, 2 nolu parseller; Gülcihan kayıtlı 185 ada 1 nolu parsel, 186 ada 1 nolu parsel, 191 ada 4 nolu parselin ayırma çapı ile giren kısımla birlikte tespit edilen düzenleme sahasında 3194 sayılı imar kanununun 18. maddesine göre hazırlanan imar uygulamasının onaylanması talep edilmektedir.

Encümende yapılan müzakere neticesinde; Arsuz Belediyesi Encümenince 23/10/2025 tarih ve 996 sayılı kararı ile parselasyon planı ve tescile esas dağıtım cetveli onaylanan Arsuz ilçesine bağlı Madenli kayıtlı 1824 ada 1, 2 nolu parseller; Gülcihan kayıtlı 185 ada 1 nolu parsel, 186 ada 1 nolu parsel, 191 ada 4 nolu parselin ayırma çapı ile giren kısımla birlikte tespit edilen düzenleme sahasında, 3194 sayılı imar kanunun 18. maddesine göre hazırlanan imar uygulaması ve parselasyon planının yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına uygun olarak yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu imar uygulamasının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi (b) bendi gereğince onaylanmasına,

Oy birliği ile karar verilmiştir.



Murat GENCO

Üye

Osman GÖRGEN

Üye

Abdulatif DEMİR

Üye

Abdullah ÇALIŞKAN

Üye

Bekir TIRPANCI

Üye

Yafes DOĞRU

Mali Hizmetler Dairesi Bşk.

Ratibe BUĞRAHAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Bşk.

Ceren YAVUZYLMAZ

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Bşk.

M. Umut ARPACI

Ulaşım Dairesi Bşk.