



T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI



Toplantı Tarihi ve Yeri	25.11.2025 – Genel Sekreterlik Makamı (A Blok)
Toplantı No	48
Başkan	Hayrettin GÜNGÖR (Genel Sekreter)
Encümen Üyeleri	Murat GENCO, Osman GÖRGEN, Abdulfatif DEMİR, Abdullah ÇALIŞKAN, Bekir TIRPANCI, Yafes DOĞRU, Ratibe BUĞRAHAN, Ceren YAVUZYILMAZ, M. Umut ARPACI
Gündem	1-İmar Uygulamaları 2-Hal Rüşumu 3-İdari Para Cezaları

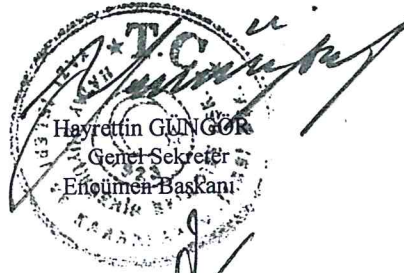
Büyükşehir Belediye Başkanının katılmadığı Encümen toplantısı, Genel Sekreter Hayrettin GÜNGÖR Başkanlığında gerçekleştirilmiş olup aşağıdaki kararlar alınmıştır.

Gündemin 1. Maddesi: İmar Uygulamaları

Karar No 4065:Hatay Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 12.11.2025 tarih ve 2025-26119 sayılı yazısına istinaden; Arsuz Belediye Başkanlığı (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)'nın 07/10/2024 tarihli ve E-81664684-605.04-4409-9794 ilgi sayılı yazıda; Arsuz ilçesine bağlı Hatun mıntıkasında kayıtlı 4060 ada 1, 2, 3, 4 nolu parsellerde tespit edilen düzenleme sahasında, 3194 sayılı imar kanunun 18. maddesine göre hazırlanan imar uygulamasının onaylanması talep edilmektedir.

Encümende yapılan müzakere neticesinde; Arsuz Belediyesince encümenin 25/09/2025 tarih ve 852 sayılı kararı ile parsellasyon planı ve dağıtım cetveli onaylanan Arsuz ilçesine bağlı Hatun mıntıkasında kayıtlı 4060 ada 1, 2, 3, 4 nolu parsellerde tespit edilen düzenleme sahasında, 3194 sayılı imar kanunun 18. maddesine göre hazırlanan imar uygulaması ve parsellasyon planının yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına ve mevzuata uygun olarak yapıldığı tespit edilmiş olup, söz konusu imar uygulamasının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi (b) bendi gereğince onaylanmasına,

Oy birliği ile karar verilmiştir.



Murat GENCO
Üye

Osman GÖRGEN
Üye

Abdulfatif DEMİR
Üye

Abdullah ÇALIŞKAN
Üye

Bekir TIRPANCI
Üye

Yafes DOĞRU
Mali Hizmetler Dairesi Bşk.

Ratibe BUĞRAHAN
İmar ve Şehircilik Dairesi Bşk.

Ceren YAVUZYILMAZ
Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Bşk.

M. Umut ARPACI
Ulaştırma Dairesi Bşk.