

T.C.
HATAY
ARSUZ BELEDİYESİ
TAŞINMAZ KİRA İLANI

Aşağıda Tablo I de taşınmaz bilgileri ve ihale bilgileri yazılı 2022/28 ihale nolu taşınmazın kiralama ihalesi; 2886 Sayılı Devlet ihale Kanununun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü ile (açık arttırma) yapılacaktır.

Taşınmaz Bilgisi ve İhale Bilgileri;

Tablo I

TAŞINMAZ BİLGİLERİ						İHALE BİLGİLERİ			
İhale No	Mah/Mıntıka	Niteliği	Parsel No	Taşınmazın m ² Alanı	Adresi	İhale Tarihi	İhale Saati	2022 Yılı Muhammen Kira Bedeli TL	İhale Geçici Teminat Bedeli TL
2022/28	Gözcüler /Alakop	Gül Plajı 1 Nolu Sosyal Tesis	3623	75,20 Kapalı Alan 203,60 Açık Alan	Gözcüler Mah. 5145 Sk. No:3 Arsuz/HATAY	12 Mayıs 2022	14:00	70.000,00	2.100,00

Hususlar:

1. Taşınmaz kiralama ihalesi; yukarda ilan edilen tarih ve saatte ArsuZ belediyesi ana hizmet binası toplantı salonunda, belediye encümeni huzurunda yapılacaktır.
2. **Kiralama Süresi:** Taşınmaz 3 (üç) yıl süre ile kiraya verilecektir. Kira süresi taşınmaz yer tesliminin yapıldığı tarihten itibaren geçerlidir.
3. İsteklilerin; ihalede teklif edecekleri (Pey) bedel, yıllık olup 2022 yılı için geçerlidir. Kira bedeli, her yıl için TÜFE oranında artırılabacaktır.
4. Şartname bedeli 250,00.- TL.'dir. İstekliler Taşınmaz Kira Şartnamesini, ArsuZ Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden, temin edebilirler.
5. **İhale Başvurusu:** İhaleye katılacak istekliler, şartnamenin 1. md. 1. F-) fıkrasında yazılı, İhale dosyasında aranacak belgeleri, kapalı zarf içinde ihale tarihinden bir gün önce 11 Mayıs 2022 tarihinde saat 17:00'a kadar sıra numaralı alındı karşılığında ihale birimimiz, Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne elden teslim edeceklerdir. (**İhale Zarfı; şartnamenin, 1. md'nin 1. E-) fıkrasının 3. bendinde yazılı usul ve esaslara göre hazırlanacaktır**).
6. İstekliler; taşınmaz kira şartnamesini; her gün mesai saatleri içerisinde Belediyenin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görebilirler.
7. Kesinleşen kira bedeline %18 KDV eklenecektir. (KDV kanununun 1/3 -f maddesi gereğince)

Bilgi için irtibat; ArsuZ Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü: Telf: 0326 6612111 Dahili 4111-4112

