

HATAY ARSUZ BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Yılı : 2025

Madde : 28

Teklif Sayı : 1794

Toplantı Tarihi: 01.07.2025

Karar No : 614

ENCÜMEN KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 01.07.2025 tarihli havalesiyle Encümene havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.05.2025 ve 1794 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Sınan ÇIRKIN'ın 17.04.2025 tarihli ve 4698 numaralı dilekgesi, Belediyemiz sınırları içerisinde Micanana muntika 990 ile 997, 1028 ile 1093, 1114 ile 1137 numaralı parseller içerisinde malikinin her türlü resim, harç v.b. resmi kurum ödemeleri kendisi tarafından karşılanmak üzere 3194 sayılı yasanın 18. maddesi uygulamasının yapılması için 17.04.2025 tarih ve 2360 sayılı dilekçe ile müracaatta bulunmuştur.

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Micanana muntika 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1156, 1157, 1158 numaralı parselleri kapsayan alanda Planlı alanlar imar yönetmeliğinde belirtilen cepheler ve derinliklere uygun imar parselleri oluşturmak ve imar planında yol olarak ayrılan alanın kamuya kazandırılması amacıyla 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre ekte yer alan uygulama sahasının onaylanması,

Arşuz Belediyesi Meclisinin 05.10.2021 tarih ve 52 sayılı Kararı, Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.04.2022 Tarih ve 110 sayılı Kararı ile değiştirilerek kabul edilmiş olan Arşuz İlçesi ve yakın çevresi I.Etap 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında tamamı tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan Micanana muntika 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1156, 1157, 1158 numaralı parseller ile ilgili her türlü resim, harç v.b. resmi kurum ödemeleri kendilerince karşılanmak üzere Arşuz Mühendislik Limited Şirketi tarafından hazırlanan parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerini İmar Kanunun 18.maddesi ve Arsa ve Arazi Düzenlemesi Uygulama Yönetmeliğinin 25. maddesine istinaden onaylanarak bir ay süre ile askıya çıkartılmasına ve eş zamanlı internette yayımlanmasına, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oybirliğiyle karar verildi.

Samir ÜSTÜN
Belediye Başkanı

Cem KARBUZ
Üye

Gökhan ÇOLAK
Üye

Sezai HOROZ
Üye

Levent ANAKVALIOĞLU
Yapı Kontrol Müdürü V.

Mehmet TURHAN
Mali Hizmetler Müdürü

Şerif AKÇALI
Çevre Koruma ve Kontrol Müdürü V.