

HATAY ARSUZ BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Yılı : 2025

Madde : 2

Teklif Sayı : 1148

Toplantı Tarihi:20.03.2025

Karar No : 328

ENCÜMEN KARAR TEKLİFİ

Başkanlığının 20.03.2025 tarihli havalesiyle Encümene havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.03.2025 ve 1148 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Nebil DEVECİ ve Ort. nın 28.02.2025 tarihli ve 2622 numaralı dilekçesi.Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan **Frenkçiftliği mıntika 1122 numaralı** taşınmaz maliklerinin 28.02.2025 tarih ve 1258 sayılı dilekçelerinde söz konusu parselde 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesinin uygulanması talebinde bulunmuşlardır.

Frenkçiftliği mıntikasında bulunan 1122 numaralı parselde yola ve yeşil alana ayrılan alanların kamuya kazandırılması ve imar parselleri oluşturarak kaçak yapılaşmayı önlemek amacıyla 3194 sayılı yasanın 18.madde uygulamasının yapılması ve uygulama sahasının onaylanması,

Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.01.2023 tarih ve 21 Sayılı Kararı ile değiştirilerek onaylanan Arsuz İlçesi ve yakın çevresi 1.Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında kısmen Konut Alanına, kısmen imar yoluna ,kısmen de park alanına rastlayan **Frenkçiftliği mıntika 1122 numaralı** taşınmazın her türlü resim, harç, v.b resmi kurum ödemeleri ile harita hizmetlerinin taşınmaz malikleri tarafından karşılanarak TINTAŞ Mühendislik Tic. Ltd. Şti. tarafından hazırlanan parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerinin İmar Kanununun 18.maddesi ve Uygulama Yönetmeliğinin 25. maddesine göre onaylanmasına, uygulamanın bir ay süre ile askıya çıkartılmasına ve ve eş zamanlı internette yayımlanmasına, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiye oy birliği ile karar verildi.

Samir ÜSTÜN
Belediye Başkanı

Abdulla ERTAŞ
Üye

Ali YILMAZ
Üye

Mithat DEVECİ
Üye

Levent ANTAKYALIOĞLU
Yapı Kontrol Müdür V.

Mehmet TURHAN
Mali Hizmetler Müdürü

Şerif AKÇALI
Çevre Koruma ve Kontrol Müdür V.