

# HATAY ARSUZ BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Yılı : 2022	Toplantı Tarihi:26.05.2022
Madde : 2	Karar No : 178
Teklif Sayı : 1186	

## ENCÜMEN KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 26.05.2022 tarihli havalesiyle encümenimize tevdi olunan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.05.2022 gün ve 1186 sayılı yazısı tetkik olundu.

## KARAR METNİ

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan **Arpaçiftlik mıntıka Ada:105 de 1, 2, 3, 4, 5, Ada:140 da 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11, 12 parseller ile 552 , 553, 555, 556, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564 , 901, 902, 903 , 1167, 1168, 1169, 1170, 1171 , numaralı taşınmazlar** uygulama imar planı gereği uygulama yapılmadan imar alamamakta olup söz konusu taşınmazların imar parseli haline gelmeleri , plan gereği büyük bölümü imar yoluna isabet eden taşınmazlar ile kapanmış kadastro yollarının düzenlemeye dahil edilerek imar yollarının kamuya terkin edilmesi amacıyla bu alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesinin uygulanması ve ekte yer alan uygulama sahasının onaylanarak bu hususla ilgili Arsuz Tapu Müdürlüğüne Uygulama Şerhi konulmasına;

Belediye Meclisinin 08.10.2012 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli **Arsuz Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına** uygun olarak **Arpaçiftlik mıntıka Ada: 105 de 1, 2, 3, 4, 5, Ada: 140 da 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11, 12 parseller ile 552 , 553, 555, 556, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564 , 901, 902, 903 , 1167, 1168, 1169, 1170, 1171 , numaralı taşınmazların** yer aldığı düzenleme sahasındaki taşınmazlara ilişkin ekte yer alan ve Harita Mühendisi Suphi Özay (Özay Denetim Danışmanlık ve Mühendislik Ltd. Şti.) tarafından hazırlanan parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerinin kontrol edilerek 3194 sayılı yasanın 18. Maddesi Uygulama Yönetmeliğinin 25. maddesi uyarınca Parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerinin onaylanmasına ,2863 sayılı yasa kapsamında Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünden görüş alınmasına ve uygulamanın bir ay süre ile askıya çıkartılmasına, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiyle oy birliği ile karar verildi

Dr. Asif GÜYEN  
Belediye Başkanı

Lokman GANIMOĞLU  
Üye

Şadi Ertan SÜMBÜLTEPE  
Üye

Özgür MURT

İmar ve Şehircilik Müdür V.

Mehmet TURHAN  
Mali Hizmetler Müdürü