

T.C.
HATAY
ARSUZ BELEDİYESİ
TAŞINMAZ KİRA İLANI

Aşağıda Tablo I de taşınmaz bilgileri ve ihale bilgileri yazılı 2022/28 ihale nolu taşınmazın kiralama ihalesi; 2886 Sayılı Devlet ihale Kanununun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü ile (açık artırma) yapılacaktır.

Taşınmaz Bilgisi ve İhale Bilgileri;

Tablo I

TAŞINMAZ BİLGİLERİ						İHALE BİLGİLERİ			
İhale No	Mah/Mıntıka	Niteliği	Parsel No	Taşınmazın m ² Alanı	Adresi	İhale Tarihi	İhale Saati	2022 Yılı Muhammen Kira Bedeli TL	İhale Geçici Teminat Bedeli TL
2022/28	Gözcüler /Alakop	Gül Plajı 1 Nolu Sosyal Tesis	3623	75,20 Kapalı Alan 203,60 Açık Alan	Gözcüler Mah. 5145 Sk. No:3 Arsuz/HATAY	5 Temmuz 2022	14:00	100.000,00	9.000,00

Hususlar:

1. Taşınmaz kiralama ihalesi; yukarıda ilan edilen tarih ve saatte ArsuZ belediyesi ana hizmet binası toplantı salonunda, belediye encümeni huzurunda yapılacaktır.
2. **Kiralama Süresi:** Taşınmaz 3 (üç) yıl süre ile kiraya verilecektir. Kira süresi taşınmaz yer tesliminin yapıldığı tarihten itibaren geçerlidir.
3. İsteklilerin; ihale sonucunda teklif edecekleri pey, ilk yılın kira bedeli olup, takip eden yılların kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedelinin TÜFE oranında, artırılması suretiyle bulunacak bedeldir.
4. Şartname bedeli 250,00.- TL'dir. İstekliler Taşınmaz Kira Şartnamesini, ArsuZ Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden, temin edebilirler.
5. **İhale Başvurusu:** İhaleye katılacak istekliler, şartnamenin 1. md. 1. F-) fıkrasında yazılı, İhale dosyasında aranacak belgeleri, kapalı zarf içinde ihale tarihinden bir gün önce 4 Temmuz 2022 tarihinde saat 17:00'a kadar sıra numaralı alındı karşılığında ihale birimimiz, Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne elden teslim edeceklerdir. (**İhale Zarfı; şartnamenin, 1. md'nin 1. E-) fıkrasının 3. bendinde yazılı usul ve esaslara göre hazırlanacaktır.**)
6. İstekliler; taşınmaz kira şartnamesini; her gün mesai saatleri içerisinde Belediyenin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görebilirler.
7. Kesinleşen kira bedeline %18 KDV eklenecektir. (KDV kanununun 1/3 -f maddesi gereğince)

Bilgi için irtibat; ArsuZ Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü: Telf: 0326 6612111 Dahili 4111-4112

