

HATAY ARSUZ BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Yılı : 2025
Madde : 36
Teklif Sayı : 1147

Toplantı Tarihi:29.05.2025
Karar No : 522

ENCÜMEN KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 29.05.2025 tarihli havalesiyle Encümene havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.03.2025 ve 1147 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

İbrahim AKÇALI'nın 28.02.2025 tarihli ve 2657 numaralı dilekçesine istinaden,Belediyemiz sınırları içerisinde **Nardüzü Mahallesi 3402 Ada 1 ila 16 numaralı taşınmazlardan 16 numaralı parsel maliki** , söz konusu taşınmazların yer aldığı imar adasında her türlü resim, harç v.b. resmi kurum ödemeleri kendilerince karşılanmak üzere 3194 sayılı yasanın 18. maddesi uygulamasının yapılması için 28.02.2025 tarih ve 1282 sayılı dilekçe ile müracaatta bulunmuştur.

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan **Nardüzü Mahallesi 3402 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 numaralı taşınmazlarda** Planlı alanlar imar yönetmeliğinde belirtilen cephe ve derinliklere uygun imar parselleri oluşturmak ve imar planında yol olarak ayrılan alanın kamuya kazandırılması amacıyla 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre ekte yer alan uygulama sahasının onaylanmasına,

Arsuz Belediyesi Meclisinin 05.10.2021 tarih ve 52 sayılı Kararı, Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.04.2022 Tarih ve 110 sayılı Kararı ile değiştirilerek kabul edilmiş olan Arsuz İlçesi ve yakın çevresi 1.Etap 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında tamamı tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan Nardüzü Mahallesi 3402 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 numaralı taşınmazlarla ilgili her türlü resim, harç v.b. resmi kurum ödemeleri kendilerince karşılanmak üzere Harita Mühendisi Mehmet Çağlar BARUTÇU tarafından hazırlanan parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerini **İmar kanunun 18.maddesi ve Arsa ve Arazi Düzenlemesi Uygulama Yönetmeliğinin 25. maddesine** istinaden onaylanarak bir ay süre ile askıya çıkartılmasına ve eş zamanlı internette yayımlanmasına, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oybirliğiyle karar verildi



Samir ÜSTÜN
Belediye Başkanı

Cem KARBUS
Üye

Gökhan ÇOLAK
Üye

Şezai HOROZ
Üye

Levent ANTAKYALIOĞLU
Yapı Kontrol Müdürü V.

Mehmet TURHAN
Mali Hizmetler Müdürü

Şerif AKÇALI
Çevre Koruma ve Kontrol Müdürü V.