

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi:02.07.2024
Birleşim :1	Karar No : 56
Oturum : 2	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkan KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 02.07.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan "Madenli 1999 ada 4 nolu parselde yapılacak imar plan değişikliği ile ilgili düzenlenen İmar Komisyonu Raporu" tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 49 sayılı kararı gereğince Komisyonumuza havale edilen, Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Madenli Mahallesinde 1999 ada 4 numaralı parsel ile parselin batısında kalan 7 metrelik yol arasında kalan alanın park alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği değerlendirilmiş olup;

Madenli Mahallesinde, Madenli 1999 ada 4 numaralı parsel ile 7 metrelik yol arasında kalan ve onaylı 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planında konut alanı olarak planlanan kamuya terkli olan kısmın, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile park alanı olarak planlandığı, park alanı olarak planlanan kısımda herhangi bir mülkiyet olmadığı, mevcutta aktif kanal olarak kullanıldığı, onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına aykırılık yaratmadığı tespit edilmiştir.

Hatay İli, Arsuz İlçesi sınırları içerisinde, Madenli Mahallesinde madenli 1999 ada 4 numaralı parsel ile batısında yer alan 7 metrelik yol arasında kalan kamuya terkli kısmın park alanı olarak planlanmasına yönelik olarak, UIP-311558768 PİN numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine aykırı bir durum olmadığından, bahsi geçen imar planı değişikliği İmar Komisyonunca uygun mütalaa edilmiş olup, keyfiyet Belediye Meclisince tetkik olunarak İmar Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 14. maddeleri ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (c) fıkrasına istinaden oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR
Divan Katibi

İMAR KOMİSYONU RAPORU

İmar komisyon karar tarihi: 02.07.2024

Belediye Meclisinin 02.07.2024 Tarih ve 49 sayılı Kararı gereğince Komisyonumuza havale edilen Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Madenli Mahallesi 1999 ada 4 numaralı parsel ile parselin batısında kalan 7 metrelik yol arasında kanal alanın park alanı olarak planlanmasına yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği değerlendirilmiş olup;

Madenli Mahallesi, Madenli 1999 ada 4 numaralı parsel ile 7 metrelik yol arasında kalan ve onaylı 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planında konut alanı olarak planlanan kamuya terkli olan kısmın, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile park alanı olarak planlandığı park alanı olarak planlandığı, park alanı olarak planlanan kısımda herhangi bir mülkiyet olmadığı, mevcutta aktif kanal olarak kullanıldığı, onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırılık yaratmadığı tespit edilmiştir.

Hatay İli, Arsuz İlçesi sınırları içerisinde, Madenli Mahallesi 1999 ada 4 numaralı parsel ile batısında yer alan 7 metrelik yol arasında kalan kamuya terkli kısmın park alanı olarak planlanmasına yönelik olarak, UİP-3110558768 PİN numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, komisyonumuzca uygun görülmüş olup, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arz olunur.

Ali Kemal GÜÇLÜ
Başkan



Mehmet Zülfikar GÜLER
Yazman




Emrah KESKİN
Sözcü



Aytaç AYTAŞ
Üye



Mehmet ALTUN
Üye



ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi:02.07.2024
Birleşim : 1	Karar No : 55
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytac AYTAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efsan KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 02.07.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan "Kışla Mahallesi 2877 ada 3 ve 4 numaralı parseller, 2878 ada 1 ve 10 numaralı parsellerde 1/1000 ölçekli İlave ve Uygulama İmar Planı Değişikliği" ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan, Hatay İli, Arsuz İlçesi, Kışla Mahallesinde özel mülkiyete ait, Kışla Mahallesi 2877 Ada 3 ve 4 numaralı parseller, 2878 ada 1 ve 10 numaralı parsellere yönelik olarak, Kışla 2877 Ada 3 ve 2878 Ada 1 mülkiyet ortağı, Remon GAZALİ'nin 27.06.2024 tarih ve 6128 sayılı dilekçesinde, parsellerinin bulunduğu alan ve çevresi ile ilgili taraflarınca hazırlatılan 1/1000 ölçekli İlave ve Uygulama İmar Planı değişikliğinin Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Hatay İli, Arsuz İlçesi, Kışla Mahallesinde özel mülkiyete ait, Kışla Mahallesi 2877 Ada 3 numaralı parsel, 2878 ada 1 numaralı parsellere yönelik talep edilen kurum görüşlerinde, Hatay İl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'nün ve Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün kurum görüşleri gelmemiştir. Ayrıca planlama alanında bazı alanlarda Mikro Bölgeleme Etüt, jeolojik jeoteknik etüt raporu bulunmamaktadır. Hatay İli Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün bila tarih ve 990337 sayılı kurum görüşünde "afete maruz bölge kararı (yapı ve ikamete yasaklı alan) bulunmamış olup söz konusu parsellerin afet risklerinin belirlenebilmesi için ayrıntılı jeolojik-jeoteknik etüt raporlarının hazırlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Hatay ili, Arsuz İlçesi,Kışla Mahallesinde özel mülkiyete ait, Kışla Mahallesi 2877 Ada 3 ve 4 numaralı parseller, 2878 Ada 1 ve 10 numaralı parsellere yönelik olarak, mevcut imar planında tarımsal niteliği korunacak alan ve yol olarak planlı alanın, Sanayi alanı, yeşil alan, otopark ve yol olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Uygulama İmar Planı değişiklik talebinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 14. maddeleri ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine göre tetkik edilerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonuna tevdiine oybirliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2024 / 9	Toplantı Tarihi:02.07.2024
Birleşim : 1	Karar No : 54
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUS,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HORUZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 02.07.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan "Arpaçiftlik Mahallesi 111 ada 2 ve 3 numaralı parsellerde yapılacak 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediyesine Devri" ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi tetkik edildi.

KARAR METNİ

Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü'nün bila tarih ve 11966313 sayılı yazıları ile, Arsuз İlçesi, Arpaçiftlik Mahallesi 111 ada 2 ve 3 numaralı 936,35 m² yüzölçümlü taşınmazların 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylandığı, söz konusu parsellere ilişkin hazırlanması gereken 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve uygulama imar planı değişikliklerinin kamu yararı amacıyla onay yetkisinin Hatay Büyükşehir Belediye Meclisine verilmesinde sakınca bulunup - bulunulmadığının bildirilmesi talep edilmiştir.

Hatay ili, Arsuз ilçesi Arpaçiftlik İmar Mahallesi 111 Ada 2 ve 3 Parsel numaralı 936,35 m² yüzölçümlü mülkiyeti Maliye Hazinesi olan ve Hatay Valiliği Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğüne tahsisi gerçekleştirilen taşınmazlarda, 6 Şubat 2023 tarihinde yaşanan depremler sebebiyle bölgede yaşanan acil ihtiyaçların karşılanması amacı ile, Arpaçiftlik İmar Mahallesi 111 Ada 2 ve 3 parsellere ilişkin İlçe Belediye Meclisinin onay yetkisinde bulunan, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planları ve Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliklerinin, kamu yatırımlarının hızlandırılması amacı ile Arpaçiftlik Mahallesi 111 Ada 2 ve 3 parsellere yönelik onay yetkisinin Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisine verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2024 / 9
Birleşim : 1
Oturum : 1

Toplantı Tarihi:02.07.2024
Karar No : 53

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı-Soyadı

Başkan Sami ÜSTÜN,
Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin
TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye
Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efsan KİRMİT,Üye
Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye
Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali
ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar
GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ,
Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,Üye Süleyman DEVRİM,
Üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediyemiz Meclisi gündemi başında teklif edilerek gündeme alınması kararlaştırılan " 1 adet motosiklet hibe talebi" ile ilgili Başkanlık teklifi tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediyemize 02.07.2024 tarih ve 6295 sayılı dilekçe ile başvuruda bulunan AHMET ŞAZI AKDAĞ HAS ELEKTRONİK TİC.A.Ş. 1 adet VOLTA VT 5 marka motosikleti hiçbir karşılık beklemeden kurumumuza bağış yapmak istediğini beyan etmiştir.

Adı geçen işletmenin bağış talebinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 1 fıkrası ile 237 sayılı Taşıt Kanununun 10.maddesi (Değişik 17/09/2004-5234/4 md) hükümleri uyarınca kabul edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2024 / 9	Toplantı Tarihi:02.07.2024
Birleşim : 1	Karar No : 52
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ, Üye Ali HOCAOĞLU, Üye Ali Kemal GÜÇLÜ, Üye Ali Yasin TOPALOĞLU, Üye Ali YILDIZ, Üye Aytaç AYTAS, Üye Burhan ERGÜDER, Üye Cem KARBUZ, Üye Erkan HORUZ, Üye Edip KAYNAR, Üye Erkan KİRMİT, Üye Ekrem MURT, Üye Elif HOCAOĞLU, Üye Emel TURAN, Üye Emrah KESKİN, Üye Fedai ZORLU, Üye Gökhan ÇOLAK, Üye Gökhan GENÇ, Üye Mehmet Ali ÇAPAR, Üye Mehmet ALTUN, Üye Mehmet YEŞİLMEN, Üye Mehmet Zülfikar GÜLER, Üye Mithat DEVECİ, Üye Münür TULTAK, Üye Rıdvan DEĞİRMENÇİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ, Üye Simay BİLİR, Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL, Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 02.07.2024 tarihli havalesiyle belediye meclisine tevdi olunan " Yeşil Alana Aile Sağlığı Merkezi Yapılması" ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

Hatay İl Sağlık Müdürlüğünün 27.06.2024 tarih ve E-49223055-756.03-247093823 sayılı yazısı gereğince ; ilçe belediyemizin sınırları dahilinde Fahura mıntkasında kain 3942 ada 3 nolu parsel ile 535 parsellerin arasında kalan yeşil alan içerisinde Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 19. maddesi(c)bendinin 6'ncı alt bendi gereğince Aile Sağlığı Merkezi yapılmasında sakınca olmadığından meclisçe uygun görülmüş olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi uyarınca kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı



Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi



Simay BİLİR
Divan Katibi



ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2024 / 9	Toplantı Tarihi:02.07.2024
Birleşim : 1	Karar No : 51
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN , Üye Abdulla ERTAŞ, Üye Ali HOCAOĞLU, Üye Ali Kemal GÜÇLÜ, Üye Ali Yasin TOPALOĞLU, Üye Ali YILDIZ, Üye Aytaç AYTAŞ, Üye Burhan ERGÜDER , Üye Cem KARBUZ, Üye Erkan HORUZ, Üye Edip KAYNAR, Üye Eşkan KİRMİT, Üye Ekrem MURT, Üye Elif HOCAOĞLU, Üye Emel TURAN, Üye Emrah KESKİN, Üye Fedai ZORLU, Üye Gökhan ÇOLAK, Üye Gökhan GENÇ, Üye Mehmet Ali ÇAPAR, Üye Mehmet ALTUN, Üye Mehmet YEŞİLMEN, Üye Mehmet Zülfi kar GÜLER, Üye Mithat DEVECİ , Üye Münür TULTAK , Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ, Üye Simay BİLİR, üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL, Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 24.06.2024 tarihli havalesiyle belediye meclisine tevdi olunan "Kadro İhdası" ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm kadro ve Standartlarına Dair yönetmeliğin 10. maddesi gereğince aşağıda yazılı kadroların ihdasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (1) fıkrasına istinaden oy birliği ile karar verildi.

İHDAS EDİLECEK KADRO :
1-VERİ HAZIRLAMA KONTROL İŞL.

DERECE: 3
ADET: 2

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2024 / 9	Toplantı Tarihi:02.07.2024
Birleşim : 1	Karar No : 50
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ, Üye Ali HOCAOĞLU, Üye Ali Kemal GÜÇLÜ, Üye Ali Yasin TOPALOĞLU, Üye Ali YILDIZ, Üye Aytaç AYTAS, Üye Burhan ERGÜDER, Üye Cem KARBUZ, Üye Erkan HORUZ, Üye Edip KAYNAR, Üye Efkan KİRMİT, Üye Ekrem MURT, Üye Elif HOCAOĞLU, Üye Emel TURAN, Üye Emrah KESKİN, Üye Fedai ZORLU, Üye Gökhan ÇOLAK, Üye Gökhan GENÇ, Üye Mehmet Ali ÇAPAR, Üye Mehmet ALTUN, Üye Mehmet YEŞİLMEN, Üye Mehmet Zülfikar GÜLER, Üye Mithat DEVECİ, Üye Münür TULTAK, Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ, Üye Simay BİLİR, Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL, Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 25.06.2024 tarihli havalesiyle Belediye meclisine tevdi olunan Yönetmelik ile ilgili Afet İşleri Müdürlüğünün teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemiz Meclisinin 02.05.2024 tarih ve 38 sayılı Meclis Kararı ile ihdas edilen Afet İşleri Müdürlüğüne ait Görev ve Çalışma Yönetmeliği 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesi uyarınca düzenlenmiş olup, ekte sunulan yönetmeliğin geldiği şekliyle kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı



Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi



Simay BİLİR
Divan Katibi



T.C.

Arsuz Belediye Başkanlığı

(01.07.2024 tarih ve 50 sayılı meclis kararının ekidir)

**AFET İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GÖREV VE
ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİ**

T.C.

ARSUZ BELEDİYESİ

AFET İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

GÖREV ve ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM GENEL HÜKÜMLER

AMAÇ

Madde 1: Bu yönetmeliğin amacı, Hatay Arsuz Belediyesi Afet İşleri Müdürlüğü'nün kuruluş, görev ve çalışma esaslarını, sorumluluk ve yetkilerini düzenlemek, yetkilerin kullanımında başvurulacak yöntemleri belirlemektir.

KAPSAM

Madde 2: Bu yönetmelik, 9 Nisan 2023 tarih 32158 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren, Belediye ve Mahalle İdare Birlikleri norm kadro ilke ve standartlarına dair yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmeliğin EK-2 norm kadro standartları cetveline göre Arsuz Belediye Meclisinin 02.05.2024 tarih ve 38 sayılı kararı ile kurulmuştur.

DAYANAK

Madde 3: Afet İşleri Müdürlüğü görev ve çalışma esaslarını belirleyen bu yönetmelik 5393 sayılı Belediye Yasası'nın 15/b maddesine göre düzenlenmiştir.

TANIMLAR

Madde 4: Bu yönetmelikte geçen kısaltmalar;

Belediye: Hatay Arsuz Belediyesi'ni,

Başkanlık: Arsuz Belediye Başkanlığı'nı,

Başkan Yardımcısı: Arsuz Belediye Başkan Yardımcısı'nı

Müdürlük: Afet İşleri Müdürlüğü'nü

Müdür: Afet İşleri Müdürü'nü

Şef: Afet İşleri Müdürlüğü'nde görevli şefi

Memur: Afet İşleri Müdürlüğü'nde görevli memuru

Personel: Afet İşleri Müdürlüğü personelini ifade eder.

TEŞKİLAT VE BAĞLILIK

Madde 5: 1. Afet İşleri Müdürlüğü idari teşkilatı müdür, şef, memur, işçi ve yardımcı personelden oluşur.

2. Müdürlüğe bağlı olarak birim oluşturma ve görevlerini belirlemede müdür yetkilidir. Afet İşleri Müdürlüğü, Belediye Başkanı'na ve Belediye Başkanı'nın görevlendireceği Başkan Yardımcısı'na bağlı olarak görev yapar.

İKİNCİ BÖLÜM

GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLAR

MÜDÜRLÜĞÜN GÖREVLERİ

Madde 6: Afet İşleri Müdürlüğü'nün hem planlayıcı hem de uygulayıcı görevi vardır. Bu amaçla araştırmacı, planlayıcı, değerlendirici, denetleyici, yol gösterici bir birim olarak çalışmaktadır.

1. Birime gelen ve giden evrakların kayıtlarını tutmak; dağıtımını sağlamak, dosyalama işlemini yürütmek.
2. Belgeleri incelemek ve irdelemek
3. Müdürlüğün iç ve dış yazışmalarını yapmak.
4. Bütçe, stratejik plan ve performans çalışmalarının alt yapısını hazırlamak.
5. Müdürlük faaliyetlerinin raporlarını düzenlemek.
6. Müdürlüğümüze gelen Talep ve Şikâyetleri ilgili personellere havale ederek sonuçları hakkında gerekli yazışmaları yapmak.
7. Yılsonu sayımını yapmak; eksiklik ve fazlalıkları saptamak.
8. Sayım raporu ve sonuçlarını denetlemek.
9. Müdürlüğümüze ait motorlu araçları, hizmetin gereklerine göre sevk ve idare etmek.
10. Birime gelen ve giden evrakların kayıtlarını tutmak; dağıtımını sağlamak, dosyalama işlemini yürütmek.
11. Hizmet binalarının gece ve gündüz güvenliklerinin sağlanması.
12. Belediyemize ait tüm tesis ve binalarda bulunan Özel Güvenlik Personellerinin 5188 sayılı Özel Güvenlik hizmetlerine Dair Kanun ve Yönetmeliğine göre koordinasyonunu sağlamak, aksaklıkları tespit etmek, gidermek, hizmet akışını sağlamak, nöbet listelerini hazırlamak,
13. Özel güvenlik görevlisi bulunan tüm birimlere, güvenlik şeflerinin düzenli olarak devriye atmasını sağlamak.
14. Belediyeye ait tüm tesis ve binalarda bulunan güvenlik kameralarının çalışmasını sağlamak, arızalı ve eksiklikleri tespit ederek bakımını yaptırmak.



15. Belediyeye ait tüm tesis ve binaların Sabotaj planlarını hazırlayıp güncellenmesini sağlamak.
16. Ana Hizmet binasının gece ve gündüz güvenliklerini takip etmek.
17. İlçemizde oluşabilecek afet sonrası krizlerin doğru yönetilebilmesi ve hızlı müdahale edilebilmesi için, Afet ve Acil Durum Koordinasyon Merkezinin işlevselliğini, sürekliliğini sağlamak.
18. Belediyemizin sivil savunma ile ilgili planlarını yapmak ve sürekliliğini sağlamak.
19. Doğal afet eğitimlerinde ve afet zamanı kullanılacak araç, gereç ve malzemelerin teminini ve ihtiyaç noktalarına sevk edilmesini sağlamak.
20. Doğal afetler ile ilgili eğitim konularına yönelik (seminer, tatbikat, broşür vb.) çalışmalar yapmak.
21. Doğal afetlere karşı Belediye içinde gönüllü arama kurtarma ekipleri oluşturmak, eğitim ve teçhizat planlanmasını yapmak.
22. ARAME (Arsuz Afet Müdahale Ekipleri Yönetmeliği) usul ve esaslarına göre faaliyetlerini sürdürmek.
23. Kamu ve Özel kuruluşlar ile afetlere karşı işbirliği ve irtibatı sağlamak.
24. Yangın Söndürme Cihazlarının alımı, bakımı ve kontrollerini yapmak.
25. Belediye Personeline İlk Yardım, Yangın Eğitimi, Acil Durum Senaryoları, vb. konularda Eğitim Planlaması yapmak ve düzenlemek.
26. TAMP (Türkiye Afet Müdahale Planı) göre hizmet gruplarına ait destek çözüm ortakları olarak koordinasyonu sağlamak.

MÜDÜRLÜĞÜN YETKİSİ

Madde 7: Afet İşleri Müdürlüğü, bu yönetmelikle sayılan görevleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'na dayanarak Belediye Başkanı'nca kendisine verilen tüm görevleri kanunlar çerçevesinde yapmaya yetkilidir.

MÜDÜRLÜĞÜN SORUMLULUĞU

Madde 8: Afet İşleri Müdürlüğü, Belediye Başkanı tarafından ve bu yönetmelikte tarif edilen görevler ile ilgili kanunlarda belirtilen görevleri gereken özenle zamanında yapmak ve yürütmekle sorumludur.

MÜDÜRÜN GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI

Madde 9: Afet İşleri Müdürü'nün görev yetki ve sorumlulukları aşağıdaki gibidir:



1. Bu yönetmelikte belirtilen müdürlük hizmetlerinin zamanında, verimli ve düzenli şekilde yürütülmesini sağlamak.
2. Alt birim şefleri arasında görev bölümü yapmak, hastalık ve çekilme gibi nedenlerle ayrılan yetkililerin yerine, bir başkasının görevlendirilmesi ve hizmetlerin aksamaması için gerekli önlemleri almak.
3. Personelin her türlü özlük ve sosyal haklarını izlemek; müdürlüğün çalışma konuları ile ilgili kuruluş ve birimlerle iş birliği kurmak.
4. Müdürlük servislerinin planlı ve programlı bir şekilde çalışmalarını düzenleyerek, personel arasında işbirliğinin uyumlu kurulmasını sağlamak, çalışmalarını izlemek ve denetlemek.
5. Çalışma verimini artırma amacıyla kanunları idari ve genel yargı kararlarını ve bunlarla ilgili yayınları almak, abone olmak, bunlardan personelin yararlanmasını sağlamak.
6. Müdürlüğün çalışmalarını mevzuat esaslarına göre düzenlemek amacıyla her yıl çalışma programı hazırlamak, Başkanlığın onayına sunmak.
7. Başkanlık'ca onaylanan çalışma programının gerçekleşmesi için gereken malzemeyi temin etmek.
8. Müdürlükte yapılan çalışmalarla ilgili olarak belli aralıklarla toplantılar düzenlemek, çalışmaları değerlendirmek.
9. Müdürlüğe ait bütün birimlerin çalışmalarını izlemek, denetlemek ve direktifleri vermek,
10. Müdüriyet kuruluşuna ve yaptığı görevler için ileriye dönük hedefler göstermek.
11. Müdürlüğün görev alanlarına giren konularda kesin kararlar vermek, çeşitli konulara ilişkin farklı yollar ve çözümler arasında son ve kesin seçim yapmak.
12. Müdür, görev ve çalışmaları yönünden Belediye Başkanı'na ve yetki vereceği Başkan Yardımcısı'na karşı sorumludur. Başkanlık Makamınca; mevzuat hükümlerine uygun verilen diğer görevleri de yapar.
13. Müdür müdürlük personelinin devam ve/veya devamsızlığından sorumludur.
14. Müdürlüğe ait Stratejik Plan, Performans Programı ve Bütçesini hazırlamak.

PERSONELİN GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI

Madde 10:

A. Şefin görev, yetki ve sorumlulukları aşağıdaki gibidir:

1. Müdürün verdiği yazılı ve sözlü görevleri yerine getirmek,
2. Memur ve işçilerin görev bölümünü yapmalarından ve personelin devamından sorumlu olmak.



3. Personele havale edilen evraklarla ilgili olarak yapılan işleri kontrol etmek, işlemlerin eksiksiz ve zamanında yapılmasını sağlamak.
4. Müdürlüğün denetimindeki taşınır ve taşınmaz demirbaşları kontrol etmek, bakımı ve onarımlarını yaptırmak.
5. Müdürlüğün denetimindeki taşınmazların temizliğini yaptırmak ve denetlemek,
6. Kanunlar, tüzükler, yönetmelikler, başkanlık genelge ve bildirileri çerçevesinde, üst amirlerinin emirleri doğrultusunda işlerin mevzuata uygun, gecikmesiz ve eksiksiz olarak yürütülmesinde müdürlük makamına karşı tam yetkili ve sorumlu kişidir

B. Memurların görev, yetki ve sorumlulukları aşağıdaki gibidir:

1. Müdürlük emrinde görevli memurlar, kendilerine verilen görevleri kanunlar, tüzükler, yönetmelikler, başkanlık genelge ve bildirileri ile ilgili mevzuat çerçevesinde ve üst amirin emirleri doğrultusunda gecikmesiz ve eksiksiz olarak yapmakla yükümlüdürler.

Madde 11:

A. Büro Şefliği :

1. Müdürün sözlü ve yazılı talimatlarını yerine getirir.
2. Tüm memur ve kadrolu işçi personellerinin idari işlerinin takibini ve yazışmalarını yapmak.
3. Birime gelen ve giden evrakların kayıtlarını tutmak; dağıtımını sağlamak, dosyalama işlemini yürütmek.
4. Belgeleri incelemek ve irdelemek.
5. Müdürlüğün iç ve dış yazışmalarını yapmak.
6. Bütçe, stratejik plan ve performans çalışmalarının alt yapısını hazırlamak.
7. Müdürlük faaliyetlerinin raporlarını düzenlemek.
8. Müdürlüğümüze gelen Talep ve Şikâyetleri ilgili personellere havale ederek sonuçları hakkında gerekli yazışmaları yapmak.
9. Yılsonu sayımını yapmak; eksiklik ve fazlalıkları saptamak.
10. Sayım raporu ve sonuçlarını denetlemek.
11. Ayniyata ilişkin sayım sonucu raporunu, Belediye Başkanı'nın talimatıyla ilgili birime göndermek.
12. Yetkili, görev ve çalışmaları yönünden Müdür'e karşı sorumludur. Müdür tarafından, mevzuat hükümlerine uygun verilen diğer görevleri de yapar.

B. Güvenlik Şefliği :



1. Müdürün sözlü ve yazılı talimatlarını yerine getirir.
2. Hizmet binalarının gece ve gündüz güvenliklerinin sağlanması.
3. Belediyemize ait tüm tesis ve binalarda bulunan Özel Güvenlik Personellerinin 5188 s sayılı Özel Güvenlik hizmetlerine Dair Kanun ve Yönetmeliğine göre koordinasyonunu sağlamak, aksaklıkları tespit etmek, gidermek, hizmet akışını sağlamak, nöbet listelerini hazırlamak,
4. Özel güvenlik görevlisi bulunan tüm birimlere, güvenlik şeflerinin düzenli olarak devriye atmasını sağlamak.
5. Belediyeye ait tüm tesis ve binalarda bulunan güvenlik kameralarının çalışmasını sağlamak, arızalı ve eksiklikleri tespit ederek bakımını yaptırmak.
6. Belediyeye ait tüm tesis ve binaların Koruma planlarını hazırlayıp güncellenmesini sağlamak.
7. Yetkili, görev ve çalışmaları yönünden Müdür'e karşı sorumludur. Müdür tarafından, mevzuat hükümlerine uygun verilen diğer görevleri de yapar.

C. Doğal Afet ve Koordinasyon Şefliği:

1. Müdürün sözlü ve yazılı talimatlarını yerine getirir.
2. İlçemizde oluşabilecek afet sonrası krizlerin doğru yönetilebilmesi ve hızlı müdahale edilebilmesi için, Afet ve Acil Durum Koordinasyon Merkezinin işlevselliğini, sürekliliğini sağlamak.
3. Belediyemizin sivil savunma ile ilgili planlarını yapmak ve sürekliliğini sağlamak.
4. Doğal afet eğitimlerinde ve afet zamanı kullanılacak araç, gereç ve malzemelerin teminini ve ihtiyaç noktalarına sevk edilmesini sağlamak.
5. Doğal afetler ile ilgili eğitim konularına yönelik (seminer, tatbikat, broşür vb.) çalışmalar yapmak.
6. Doğal afetlere karşı Belediye içinde gönüllü arama kurtarma ekipleri oluşturmak, eğitim ve teçhizat planlanmasını yapmak.
7. Kamu ve Özel kuruluşlar ile afetlere karşı işbirliği ve irtibatı sağlamak.
8. Yangın Söndürme Cihazlarının alımı, bakımı ve kontrollerini yapmak.
9. Belediye Personeline İlk Yardım, Yangın Eğitimi, Acil Durum Senaryoları, vb. konularda Eğitim Planlaması yapmak ve düzenlemek.
10. TAMP (Türkiye Afet Müdahale Planı) göre hizmet gruplarına ait destek çözüm ortakları olarak koordinasyonu sağlamak.



11. Yetkili, görev ve çalışmaları yönünden Müdür'e karşı sorumludur. Müdür tarafın dan, mevzuat hükümlerine uygun verilen diğer görevleri de yapar.

D. Arsuz Afet Müdahale Ekipleri Şefliği:

1. Müdürün sözlü ve yazılı talimatlarını yerine getirir.
2. ARAME (Arsuz Afet Müdahale Ekipleri) Yönetmeliği usul ve esaslarına göre faaliyetlerini gerçekleştirmek.
3. Yetkili, görev ve çalışmaları yönünden Müdür'e karşı sorumludur. Müdür tarafın dan, mevzuat hükümlerine uygun verilen diğer görevleri de yapar.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

İŞBİRLİĞİ VE KOORDİNASYON

MÜDÜRLÜK BİRİMLERİ ARASINDA İŞBİRLİĞİ

Madde 12: Müdürlük dahilinde çalışanlar arasındaki işbirliği ve koordinasyon, Müdür tarafından sağlanır.

DİĞER KURUM VE KURULUŞLARLA İŞBİRLİĞİ VE KOORDİNASYON

Madde 13:

1. Müdürlükler arası yazışma Müdürün imzası ile yürütülür.
2. Müdürlüğün Belediye dışı özel ve tüzel kişiler, Valilik, Büyükşehir Belediyesi, Kaymakamlık, diğer Kurum ve Kuruluşlarla yapacağı tüm yazışmalar, Müdür ve Başkan Yardımcısı'nın parafı, Belediye A

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

ÇEŞİTLİ VE SON HÜKÜMLER YÜRÜRLÜK

Madde 14- Bu yönetmelik Arsuz Belediye Meclisinin kabulü ve 3011 sayılı yasa gereği münasip vasıtalarla ilan edildikten sonra yürürlüğe girer.

YÜRÜTME

Madde 15- Bu yönetmelik hükümleri Arsuz Belediye Başkanı ile Afet İşleri Müdürü tarafından yürütülür.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı



Elif HOĐAOĐLU
Divan Katibi



Simay BİLİR
Divan Katibi



ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2024 / 9	Toplantı Tarihi:02.07.2024
Birleşim : 1	Karar No : 49
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efsan KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 13.06.2024 tarihli havalesiyle belediye meclisine tevdi olunan Madenli mahallesi 1999 Ada 4 Numaralı Parsel Çevresi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği İle İlgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan, Madenli Mahallesinde özel mülkiyete ait, Madenli mıntuka 1999 ada 4 numaralı parsel mülkiyet sahibi Semir YANGIN'ın 24.05.2024 tarih ve 5116 sayılı dilekçesinde, parseli ile batıda yer alan 7 metrelik yol arasında kalan kısım ile ilgili taraflarınca hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Madenli 1999 ada 4 numaralı parsel ile batıda yer alan 7 metrelik yol arasında kalan kısımda mevcut imar planında konut alanı olarak planlanan alanın park alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik talebinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 14. maddeleri ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine göre tetkik edilerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2024 / 9	Toplantı Tarihi:02.07.2024
Birleşim : 1	Karar No : 48
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytac AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkan KIRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 26.06.2024 tarihli havalesiyle Belediye meclisine tevdi olunan Araç Hibesi ile ilgili Başkanlık teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

Arsuz sınırları içerisinde faaliyet gösteren Cansu Antrepo Lojistik ve Liman Hiz.A.Ş. 31 AOH 077 plakalı ve 31 ASP 444 plakalı 2 adet 2021 model FIAT FIORINO marka aracı hiçbir karşılık beklemeden belediyemize hibe etmek istediğinden, bağış talebinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 38.maddesinin 1 fıkrası ile 237 sayılı Taşıt Kanununun 10.maddesi(Değişik 17/09/2004-5234/4 md) hükümleri uyarınca kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR
Divan Katibi