

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 29
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 13.03.2026 tarihli havalesiyle belediye meclisine tevdi olunan 2025 Yılı Faaliyet Raporu ile ilgili Strateji Geliştirme Müdürlüğü teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemiz 2025 Mali yılı içerisinde yürütülen faaliyetler, yapılan iş ve işlemler ile gerçekleştirme durumunu açıklayan Faaliyet Raporu tarafımızca düzenlenerek ekte sunulmuştur.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin a.bendi gereğince görüşülmüş olup; faaliyet raporu toplantıya katılan üyelerin oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Mehmet Ali ÇAPAR
1. Meclis Başkan Vekili
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 30
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 03.03.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Madenli Mah., Kıyı Bandı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ile ilgili düzenlenen 01.04.2026 tarihli İmar Komisyonu Raporu tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediye Meclisinin 03/03/2026 tarih ve 26 sayılı kararı gereğince Komisyonumuza havale edilen Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Madenli mahallesi kısmı için hazırlanan Kıyı bandı 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değerlendirilmiş olup;

Öneri 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği;

Belediyemiz kıyı bandı sınırları içerisinde kısmi yapılaşma koşullarının uygulandığı alanlar Hatay 2. İdare Mahkemesinin 2021/24 Esas sayılı ve 2022/538 Karar sayılı mahkeme kararı ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2022 tarih ve 308 sayılı kararı doğrultusunda yeniden değerlendirilmek üzere plan dışı bırakılmasına karar verilmiştir.

Hatay 2. İdare Mahkemesinin 2021/24 Esas sayılı ve 2022/538 Kararı ile Adana Bölge İdare mahkemesi 2.İdari Dava Dairesinin 08.03.2023 tarih, 2022/1273 esas sayılı, 2023/172 kararları iptal kararları Danıştay 6.Dairesinin 2023/5881 Esas ve 2024/7748 sayılı kararı ile bozulmuş olduğundan Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2019 tarih ve 66 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım imar planının geçerli olduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu plan teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından **UİP-311128785 sayılı** Plan işlem numarası alınmıştır.

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Madenli Mahallesi kısmı için hazırlanan Kıyı bandı 1/1000 ölçekli Uygulama imar planının 1/5000 Nazım imar planına uygun olduğu, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine aykırı bir durum olmadığı, bahsi geçen 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, keyfiyet belediye meclisince tetkik olunarak İmar Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 31
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytac AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkani KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 17.03.2026 tarihli havalesiyle Belediye Meclisine tevdi olunan Meclis Başkan Vekili Seçimi ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğü teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

5393 sayılı Belediye Kanununun 19.maddesi gereğince belediye meclisi divanında görev yapmak üzere yapılan gizli oylama sonucunda; 1.Meclis Başkan Vekilliğine Mehmet Ali ÇAPAR'ın, 2.Meclis Başkan Vekilliğine ise Emel TURAN'ın seçilmelerine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 32
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 17.03.2026 tarihli havalesiyle Belediye Meclisine tevdi olunan Divan Katibi Üye seçimi ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğü teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

5393 sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi gereğince belediye meclisi divanında, divan katibi olarak görev yapmak üzere yapılan gizli oylama sonucunda üye Mithat DEVECİ ile üye Abdulla ERTAŞ'ın toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile asil üyeliğe seçilmelerine, üye Mehmet YEŞİLMEN ile üye Gökhan GENÇ'in yedek üyeliğe seçilmelerine toplantıya katılan üyelerin oy çokluğuyla karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 33
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytac AYTAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Başkanlığım 17.03.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Encümen Üyeliği Seçimi ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğü teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

5393 sayılı Belediye Kanununun 33.maddesinin (a) bendi gereğince; Belediye Encümeninde bir yıl süreyle görev yapmak üzere gizli oylama sonucu üye Ali Yasin TOPALOĞLU, üye Fedai ZORLU ile üye Münür TULTAK'ın seçilmelerine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 34
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 17.03.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Plan ve Bütçe Komisyonuna Üye Seçimi ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğü teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince Belediyemiz Plan ve Bütçe komisyonu üye sayısının 5 olmasına ve komisyonda görev yapmak üzere üye Sezai HOROZ, üye Ali HOCAOĞLU, üye Elif HOCAOĞLU, üye Ali YILDIZ ile üye Gökhan ÇOLAK'ın seçilmelerine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 35
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 17.03.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan İmar Komisyonuna Üye Seçimi ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğü teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince Belediyemiz İmar Komisyonu üye sayısının 5 olmasına ve İmar Komisyonunda görev yapmak üzere üye Simay BİLİR ÇIKAN, üye Aytaç AYTAS, üye Ufuk EKENEL, üye Ali Kemal GÜÇLÜ ile üye Emrah KESKİN'nin seçilmelerine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 36
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytac AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 19.03.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan "Kadro Derece Değişikliği" ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyeler ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik doğrultusunda Belediyemiz norm kadro bünyesinde bulunan aşağıda ünvanları yazılı kadroların derecelerinin karşılarında gösterildiği şekilde değişikliklerinin 5393 sayılı kanunun 18/1. maddesi gereğince yapılmasına, toplantıya katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

KALDIRILMAK İSTENEN KADRONUN

ADET	ÜNVANI	DERECESİ
1	Avukat	3
1	Şehir Plancısı	3
1	Mühendis	3
1	Mühendis	5
2	Mühendis	5

ALINMAK İSTENEN KADRONUN

ADET	ÜNVANI	DERECESİ
1	Avukat	1
1	Şehir Plancısı	1
1	Mühendis	1
1	Mühendis	1
2	Mühendis	3

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 37
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 25.03.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan "Hatay İli, ArsuZ İlçesi, Hatun Mahallesi 3753 numaralı parsel için 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği Yapılması" ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi tetkik edildi.

KARAR METNİ

Hatun mıntkasında bulunan 3753 numaralı parsel, 05.10.2021 tarih ve 52 sayılı ArsuZ Belediye Meclis Kararı ile onaylanan, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2022 tarih ve 110 sayılı kararı ile kesinleşen ArsuZ İlçesi ve yakın çevresi 1.Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında kısmen imar yoluna, kısmen de E:1.00,Yençok:12.50 m, sanayi alanına rastlamaktadır.

Mal sahiplerinin ilgi sayılı taleplerinde 20.11.2025 tarih ve 476 sayılı Hatay Büyükşehir Belediyesince onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan plan değişikliği ile mevcut duvar yapısı dikkate alınarak, parselde yapılacak yapılara uygun olacak şekilde doğu batı ekseninden geçen 15 metrelik yolun kuzey güney cephesinde geçecek şekilde yeniden düzenlenmesi talep edilmiştir.

Söz konusu plan teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığında **UİP-311128783** sayılı Plan işlem numarası alınmıştır.

Hatun mıntkasında bulunan 3753 numaralı parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak kuzey güney yönündeki 15 metrelik imar yolunun kapatılması ve planlar arası uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik talebinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 14. maddeleri ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine istinaden Belediye Meclisince görüşülmüş olup; rapora bağlanmak üzere Meclis İmar Komisyonuna tevdi olunmasına, toplantıya katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 38
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.03.2026 tarihli havalesiyle Belediye Meclisine tevdi olunan “Hatay İli, Arsuz İlçesi, Kabev Mahallesi 423, 424 ve 529 Parsellere ait 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği Yapılması” ile İlgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

Kabev mıntıka 423, 424 ve 529 numaralı parseller, 08.10.2012 tarih ve 47 sayılı Arsuz Belediye Meclis Kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İmar Planında 3.derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde otel alanına rastlamaktadır.

Mal sahiplerinin ilgi sayılı dilekçesinde, Söz konusu parsellerin bulunduğu kısımda kıyı kenar çizgisinin işlenerek, ada hatlarının kıyı kenara göre düzenlenmesi ve kıyı kenar çizgisinin kara yönünde kalan kısmının 0.40/1.00 emsalinde, dört katlı, otel alanı olarak düzenlenmesi hususunda 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği talep edilmiştir.

Söz konusu plan teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığında **KUİP-311128795** sayılı Plan işlem numarası alınmıştır.

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan **Kabev mıntıka 423, 424 ve 529 numaralı parsellerin**, 06.08.2025 tarihinde Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca onaylanan kıyı kenar çizgisinin işlenerek ,ada hatlarının kıyı kenara göre düzenlenmesi ve söz konusu parsellerin kara yönünde kalan kısmının 0.40/ 1.00 emsalinde, dört katlı, otel alanı olarak düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişiklik talebinin 3194 sayılı İmar Kanunu, 2863 sayılı kanun ve ilgili yönetmeliklerine göre incelenmiş olup, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı esas olmak üzere, tetkik edilerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 39
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUSZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 25.03.2026 tarihli havalesiyle Belediye Meclisine tevdi olunan “Hatay İli, Arsuz İlçesi, Kabev Mahallesi 923, 924, 925, 926, 927 ve 928 Parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Yapılması” ile İlgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

05.10.2021 tarih ve 52 sayılı Arsuz Belediye Meclis Kararı ile onaylanan, Hatay Büyükşehir Belediye meclisinin 15.04.2022 tarih ve 110 sayılı kararı ile kesinleşen Arsuz İlçesi ve yakın çevresi 1.Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar planında **Kabev mıntıka 925, 926 ve 927 numaralı parseller** ayrıık yapı nizamında, dört katlı,0.40/1.60 emsalinde, ticaret + konut alanına, **Kabev mıntıkası 923, 924 ve 928 numaralı parseller ise** ayrıık yapı nizamında,üç katlı, 0.35/1.05 emsalinde, konut alanına rastlamaktadır.

Mal sahiplerinin ilgi sayılı dilekçesinde, söz konusu ada da 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak ticaret + konut alanı ve konut alanı fonksiyonlarının büyüklükleri aynen korunarak ada ayırım çizgisini yeniden düzenlenmesi hususunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talep edilmiştir.

Söz konusu plan teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından **UİP-311128784** sayılı Plan işlemler numarası alınmıştır.

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan **Kabev mıntıkasında bulunan 923, 924, 925, 926, 927 ve 928 numaralı parsellerin** 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak ticaret + konut alanı ve konut alanı fonksiyonlarının büyüklükleri aynen korunarak ada ayırım çizgisini yeniden düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin tetkik edilerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 40
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 25.03.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan "Hatay İli, Arsuz İlçesi, Micana Mıntıkası 4310 ve 4311 numaralı parsellere ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Yapılması" ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi tetkik edildi.

KARAR METNİ

Micana mıntıkasında bulunan 4310 ve 4311 numaralı parseller ile ilgili 20.01.2026 tarih ve 4638 sayılı mal sahiplerinin talebi üzerine hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Micana mıntıkasında bulunan 4310 numaralı parsel, Uygulama imar planında, 0.35/1.40 emsalinde, dört katlı, ticaret + konut alanına, **Micana mıntıkasında bulunan 4311 numaralı parsel ise**; ayrık nizam, 0.25/0.75 emsalinde, üç katlı, konut alanına rastlamaktadır. Söz konusu parsellerin ada ayırım çizgisinin 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun hale getirilerek her ikisinde "0.35/1.40 emsalinde, dört katlı, ticaret + konut alanına" çevrilmesi talep edilmiştir.

Söz konusu plan teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığında **UİP- 311128502** sayılı Plan işlem numarası alınmıştır.

Söz konusu parsellerin ada ayırım çizgisinin 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olarak düzenlenerek **Micana mıntıkası 4311 numaralı parselin "0.35/1.40 emsalinde, dört katlı, ticaret + konut alanı" kullanımına dönüştürülmesine** yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik talebinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 14. maddeleri ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine istinaden Belediye Meclisince görüşülmüş olup; rapora bağlanmak üzere Meclis İmar Komisyonuna tevdi olunmasına, toplantıya katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 41
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 25.03.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan "Hatay İli, Arsuz İlçesi, Kabev Mahallesi 722, 163, ve 167 numaralı parsellere erişim sağlayan kadastro yolunun İmar Planına işlenmesine yönelik 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı İmar Plan Değişikliği Yapılması" ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan, **Kabev mıntka** Eski Kilise Odaklı Arsuz (Rhosusu Antik Kenti) III.derece Arkeolojik Sit Alanı Cephe Düzenleme ve Yaya Yolu tasarımı ile ilgili olarak Helga Şirin ÖNEL ve Mirna Sibeyl AKAR'ın 18.08.2025 tarih ve 10320 sayılı dilekçesinde, 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliğinin Belediyemizce hazırlanması talep edilmiştir.

Söz konusu plan teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından **KUIP- 311128501** sayılı Plan işlem numarası alınmıştır.

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Kabev mıntkasında düzenlemeye konu yaya yolunun tarihsel süreç içerisinde oluşmuş, sahada yerleşik kullanım gösteren , kadastrada yol olarak kayıtlı bulunan ve halihazırda servis niteliğinde yaya yolu işleviyle **Kabev mıntka 722, 163 ve 167 numaralı parsellere erişim sağlayan kadastro yolunun imar planına işlenmesine** yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişiklik talebinin İmar kanunu ve ilgili yönetmeliklere göre incelenmiş olup, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı esas olmak üzere, tetkik edilerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 42
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 24.03.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi edilen "Fiyat Tarifesinin Belirlenmesi" ile ilgili İşletme ve İştirakler Müdürlüğü teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemize ait sosyal tesislerde, büfelerde ve halk plajlarında vatandaşlarımıza sunulacak olan yiyecek ve içeceklerin satış fiyatları ile plaj giriş ücreti ve yer kullanım ücretlerinin belirlenmesi gerektiğinden;

Aşağıda belirtilen ücret tarifesinin görüşülerek rapora bağlanmak üzere Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

2026 YILINDA BELEDİYEMİZE AİT SOSYAL TESİSLERDE, BÜFE VE HALK PLAJINDA UYGULANACAK OLAN ÜCRET TARİFESİ

İÇECEKLER:

- 1- Nescafe Ekspres(soğuk kutu kahve)... 130 TL(KDV DAHİL)
- 2- Enerji İçeceği(250 ml)... 100 TL(KDV DAHİL)
- 3- Kahve Makinesi Kahve Çeşitleri... 100 TL(KDV DAHİL)
- 4- Heineken Kutu Bira(50 CL)... 180 TL(KDV DAHİL)
- 5- Heineken Şişe Bira(33 CL)... 160 TL(KDV DAHİL)

YİYECEKLER:

- 1- Antep Fıstığı(Paket 90 Gr.)... 170 TL(KDV DAHİL)

Not:

- 1- Ödemeler Kredi Kartı ile yapılacaktır.
- 2- Yiyecek ve içeceklere zam gelmesi durumunda satış fiyatları güncellenecektir.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 43
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytac AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 24.03.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan "Su Kuyusu Yer Tahsisi" ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

Hatay Büyükşehir Belediyesi HATSU Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Plan ve Proje Dairesi Başkanlığı Harita ve Emlak Şube Müdürlüğünün 19/03/2026 tarih ve E-86326746-000-198406 sayılı yazıları ile İlçemiz Hatun Mahalle sınırlarında İçme Suyu Kuyusu açmak üzere yer tahsis talepleri vardır.

Hatay Büyükşehir Belediyesine bağlı Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda İlçemiz sınırlarında bulunan Hatun Mahallemizin su ihtiyacının karşılanması maksadıyla Hatun mıntıkasında kain, imar planında park olarak planlı taşınmaz içinde kalan aşağıda koordinatları verilmiş yeşil alanda 81,12 M² lik alanın HATSU Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına "İçme Suyu Kuyusu" açılmak üzere 25 yıllığına ve bedelsiz olarak tahsis edilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) fıkrası uyarınca toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

UTM 3 - ITRF96 KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	510445,742	4045581,318
2	510438,631	4045577,763
3	510441,181	4045590,441
4	510434,070	4045586,886

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 44
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytac AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 25.03.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan "Evsel Katı Atık Ücret Tarife Raporu" ile ilgili Temizlik İşleri Müdürlüğü teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

Atık Su Altyapı ve Evsel Kat Atı Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik 27 Ekim 2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış ve aynı tarihte yürürlüğe girmiştir. Aynı yönetmeliğin 8.maddesinde Evsel Katı Atık İdareleri;

- Evsel katı atık hizmetleri vermek veya verdirmekte,
- Evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemekte,
- Evsel katı atık ücretlerini toplamakla yükümlüdürler.

2872 Sayılı Çevre Kanununun 11.maddesi 14.fikrasında Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan ,belediye meclisine belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücret alınır hükmünü haizdir.

İlgili yönetmelik ve sair mevzuat gereğince hazırlanan ücret tarifesinin 13.07.2005 tarihli ve 25874 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 Sayılı belediye Kanununun 'Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18.maddesi (f) bendi ' *Kanunlarda vergi, resmi harç ve katılı m payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak katı atık ücret tarifesini "belirlemek* hükmü gereğince, konunun incelenerek rapora bağlamak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna tevdiine oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 45
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkan KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.03.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan "Madenli Mahallesi 2129 ada 85 numaralı parselin sınırlarına göre Sağlık Tesis Alanının yeniden düzenlenmesi, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği Yapılması" ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Mazineye ait olan **Madenli Mahallesi 2129 Ada 85 numaralı parsel**, 05.10.2021 tarih ve 52 sayılı Arsuz Belediye Meclis Kararı ile onaylanan, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2022 tarih ve 110 sayılı kararı ile kesinleşen Arsuz İlçesi ve yakın çevresi 1.Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar planında kısmen imar yoluna, kısmen kısmen de E:1.50, Yençok :5 kat, Sağlık Tesis Alanına rastlamaktadır.

Hatay İl Sağlık Müdürlüğü'nün ilgi sayılı yazısında, **Madenli Mahallesi 2129 Ada 85 numaralı parselde bulunan Aile Sağlık Merkezi yerinin parsel** sınırlarına göre yeniden düzenlenmesi hususunda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talep edilmiştir.

Söz konusu plan teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından **UİP-311129079** sayılı Plan işlem numarası alınmıştır.

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti hazineye ait olan **Madenli Mahallesi 2129 Ada 85 numaralı parselin** sınırlarına göre Sağlık Tesis Alanının (ASM) yeniden düzenlenmesi yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik talebinin İmar kanunu ve ilgili yönetmeliklere göre incelenmiş olup, rapora bağlanmak üzere Meclis İmar Komisyonuna tevdi olunmasına, toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 46
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytac AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 01.04.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan "Gülcihan Mahallesi 192 Ada 1 Numaralı Parsel İçerisinde Trafo Yapılması ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği Onay Yetkisinin Devri" ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi tetkik edildi.

KARAR METNİ

Hatay Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının ilgi sayılı yazıları ile, Arsuz İlçesi, Gülcihan Mahallesi 192 Ada 1 numaralı taşınmaz içerisinde trafo alanı ihdas edilmesine ilişkin hazırlanması gereken 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliğinin onay yetkisinin Hatay Büyükşehir Belediye Meclisine verilmesine ilişkin meclis kararı alınması talep edilmiştir.

Gülcihan Mahallesi 192 Ada 1 numaralı parsel 05.10.2021 tarih ve 52 sayılı Arsuz Belediye Meclis Kararı ile onaylanan, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2022 tarih ve 110 sayılı kararı ile kesinleşen Arsuz İlçesi ve yakın çevresi 1.Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Kapalı Spor Tesis Alanına rastlamaktadır.

Arsuz İlçesi, Gülcihan Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Hazinesine ait olan 192 ada 1 numaralı taşınmaz içerisinde trafo alanı ihdas edilmesine ilişkin İlçe Belediye Meclisinin onay yetkisinde bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, kamu yatırımlarının hızlandırılması amacı ile Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisine verilmesine, toplantıya katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 47
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 01.04.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan "Park Alanına İsim Verilmesi" ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

ATSIAD Özel Eğitim Hizmetleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 26.02.2026 tarih ve 17 sayılı dilekçelerinde; Hatay ili, Arsuz ilçesi, Nardüzü Mahallesi imar planında park (yeşil) alan olarak planlanmış yaklaşık 1.485,00 m²'lik kamuya terkli alanda "Haşim SAĞIR" adının verilmesi şartı ile hiçbir bedel talep etmeden çocuk oyun parkı ve yeşil alan düzenlenmesi taraflarınca yapılması talebinde bulunulmuştur.

Arsuz İlçesi, 1. etap 1/1000 ölçekli ilave ve Revizyon Uygulama İmar Planında park alanı olarak planlanmış ve kamuya terki yapılmış olan, ATSIAD Özel Eğitim Hizmetleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin hiçbir bedel talep etmeden yapacakları çocuk oyun parkı ve yeşil alan düzenlenmesi ile oluşan park alanına "Haşim SAĞIR" adının verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (g) ve (n) fıkralarına ve 81 maddesine istinaden toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 48
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 01.04.2026 tarihli havalesiyle Belediye meclisine tevdi olunan "Araç Bağışı" ile ilgili Makina İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün teklifi tetkik olundu.

KARAR METNİ

24058899386 Kimlik No'lu Mehmet Ali DEMİREL tarafından 31.03.2026 tarih ve 5151 sayılı dilekçeyle sahibi oldukları 2023 model 35 BUY 670 plakalı FIAT EGEA Marka-Model arabayı hiçbir karşılık beklemeden Belediyemize hibe etmek istediklerinden, bağış taleplerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin 1 fıkrası ile 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesi (Değişik 17/092004-5234/4 md) hükümleri uyarınca bağış talebinin kabulüne, toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 49
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 01.04.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan "Hatay İli, Arsuz İlçesi, Frenkçiftliği Mıntıka Kamuya Terkli Alanda (Yeşil Alan) Trafo Planlamasına Yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Yapılması" ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi tetkik edildi.

KARAR METNİ

Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş'nin ilgi sayılı yazılarında, Arsuz İlçesi, Frenkçiftliği mıntıkasında, bölgedeki artan yatay-dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi için direk üstü yetersiz kalması nedeniyle, enerji ihtiyacının yeniden düzenlenebilmesi amacı ile 1 adet trafo binası yapılmak üzere, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklif dosyası hazırlatıldığı, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması ve uygun görülmesi durumunda plan değişikliği dosyasının bir adedinin taraflarına gönderilmesi talep edilmiştir.

Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş'nin talebi doğrultusunda, Frenkçiftliği mıntıkasında 1 adet trafo alanı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 14. maddeleri ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine istinaden Belediye Meclisince görüşülmüş olup; rapora bağlanmak üzere Meclis İmar Komisyonuna tevdi olunmasına, toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR ÇIKAN
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 50
Oturum : 2	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytac AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 01.04.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Hatun Mıntıka 3753 Nolu Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ile ilgili düzenlenen 01.04.2026 tarihli İmar Komisyonu Raporu tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediye Meclisinin 01.04.2026 Tarih ve 37 sayılı Kararı gereğince Komisyonumuza havale edilen Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Hatun mıntıkasında bulunan 3753 numaralı parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği değerlendirilmiş olup;

Öneri 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği;

Hatun mıntıkasında bulunan 3753 numaralı parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği ile ilgili olarak,

Hatun mıntıkasında bulunan 3753 numaralı parsel, 05.10.2021 tarih ve 52 sayılı ArsuZ Belediye Meclis Kararı ile onaylanan, Hatay Büyükşehir Belediye meclisinin 15.04.2022 tarih ve 110 sayılı kararı ile kesinleşen ArsuZ İlçesi ve yakın çevresi 1.Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar planında kısmen imar yoluna, kısmen de E:1.00,Yençok:12.50 m, Sanayi alanına rastlamaktadır. Hatay Büyükşehir Belediyesinin 20.11.2025 tarih ve 476 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliği onaylanmıştır.

Söz konusu plan teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığında **UİP-311128783** sayılı Plan işlem numarası alınmıştır.

Hatun mıntıkasında bulunan 3753 numaralı parselin 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olarak, doğu batı yönünde bulunan 15 m lik imar yolunun kapatılması ve planlar arası uyumsuzluğun giderilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 3194 sayılı İmar kanunu ve ilgili yönetmeliklerine göre aykırı bir durum olmadığı, 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olduğu, bahsi geçen 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, keyfiyet belediye meclisince tetkik olunarak İmar Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Abdulla ERTAŞ
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 51
Oturum : 2	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytac AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 01.04.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Kabev Mahallesi 423, 424 ve 529 Nolu Parseller 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı İmar Plan Değişikliği ile ilgili düzenlenen 01.04.2026 tarihli İmar Komisyonu Raporu tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediye Meclisinin 01/04/2026 Tarih ve 38 sayılı Kararı gereğince Komisyonumuza havale edilen Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Kabev Mahallesi 423, 424 ve 529 numaralı parsellere yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı imar planı değişikliği değerlendirilmiş olup;

Öneri 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı imar planı değişikliği:

Kabev Mahallesi 423, 424 ve 529 numaralı parsellere yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı imar planı değişikliği ile ilgili olarak,

Kabev Mahallesi 423, 424 ve 529 numaralı parseller 08.10.2012 tarih ve 47 sayılı ArsuZ Belediye Meclis Kararı ile onaylanan Koruma amaçlı imar planında 3.derece Arkeolojik sit alanı içerisinde Otel alanına rastlamaktadır.

Söz konusu plan teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığında **KUİP-311128795** sayılı Plan işlem numarası alınmıştır.

Kabev mahallesi 423, 424 ve 529 numaralı parsellerin Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca onaylı kıyı kenar çizgisinin işlenerek, ada hatlarının kıyı kenara göre düzenlenmesi ve kıyı kenar çizgisinin kara yönünde kalan kısmının” 0.40/ 1.00 emsalinde, dört katlı, Otel alanı olarak” düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğinin, 3194 sayılı İmar kanunu, 2863 sayılı kanun ve ilgili yönetmeliklerine göre aykırı bir durum olmadığı, bahsi geçen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı imar planı değişikliği Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararı esas olmak üzere, keyfiyet belediye meclisince tetkik olunarak İmar Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Abdulla ERTAŞ
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 52
Oturum : 2	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkan KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 01.04.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Kabev Mahallesi 923, 924, 925, 926, 927 ve 928 numaralı Parseller 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ile ilgili düzenlenen 01.04.2026 tarihli İmar Komisyonu Raporu tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediye Meclisinin 01/04/2026 Tarih ve 39 Sayılı Kararı gereğince Komisyonumuza havale edilen Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Kabev Mahallesi nde bulunan 923,924,925,926,927 ve 928 numaralı parsellere yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği değerlendirilmiş olup;

Öneri 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği:

Kabev Mahallesinde bulunan 923, 924, 925, 926, 927 ve 928 numaralı parsellere yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği ile ilgili olarak,

Uygulama imar planında Kabev Mahallesi 925, 926 ve 927 numaralı parseller Ayrık yapı nizamında, dört katlı,0.40/1.60 emsalinde, Ticaret +Konut alanına, Kabev mıntıkası 923, 924 ve 928 numaralı parseller ise Ayrık yapı nizamında, üç katlı,0.35/1.05 emsalinde, konut alanına rastlamaktadır.

Söz konusu plan teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından **UİP-311128784** sayılı Plan işlem numarası alınmıştır.

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Kabev Mahallesinde bulunan 923, 924, 925, 926, 927 ve 928 numaralı parsellerin 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olarak Ticaret+konut alanı ve Konut alanı fonksiyonlarının büyüklükleri aynen korunarak ada ayırım ç izgisinin yeniden düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 1/5000 Nazım imar planına uygun olduğu, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine aykırı bir durum olmadığı, bahsi geçen 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, keyfiyet belediye meclisince tetkik olunarak İmar Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne toplantıya katılan üyelerin oy çokluğu ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Abdulla ERTAŞ
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 53
Oturum : 2	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkan KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 01.04.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Kabev Mahallesi 722, 163 ve 167 numaralı Parseller 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı İmar Plan Değişikliği ile ilgili düzenlenen 01.04.2026 tarihli İmar Komisyonu Raporu tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediye Meclisinin 01/04/2026Tarih ve 41 sayılı Kararı gereğince Komisyonumuza havale edilen Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Kabev mahallesi 722,163 ve 167 numaralı parsellere erişim sağlayan kadaströ yolunun imar planına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği değerlendirilmiş olup;

Öneri 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı imar planı değişikliği;

Kabev mahallesi 722,163 ve 167 numaralı parsellere erişim sağlayan kadaströ yolunun imar planına işlenmesi ile ilgili Belediyemizce hazırlatılan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği ile ilgili olarak,

Söz konusu plan teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığında **KUİP-311128501 sayılı** Plan işlem numarası alınmıştır.

Kabev mahallesinde düzenlemeye konu yaya yolunun tarihsel süreç içerisinde oluşmuş, sahada yerleşik kullanım gösteren, kadaströda yol olarak kayıtlı bulunan ve halihazırda servis niteliğinde yaya yolu işleviyle “Kabev mahallesi 722,163 ve 167 numaralı parsellere erişim sağlayan kadaströ yolunun imar planına işlenmesine “yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği, 3194 sayılı İmar Kanunu, Koruma Amaçlı imar planı yapım Yönetmeliğine aykırı bir durum olmadığından, bahsi geçen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı imar planı değişikliği Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu kararı esas olmak üzere, keyfiyet belediye meclisince tetkik olunarak İmar Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Abdulla ERTAŞ
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 54
Oturum : 2	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytac AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkan KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 01.04.2026 tarihli havalesiyle Belediye Meclisine tevdi olunan Sosyal Tesislerde, büfelerde ve Halk Plajlarında uygulanacak Ücret Tarifesi ile ilgili düzenlenen 01.04.2026 tarihli Plan ve Bütçe Komisyon Raporu tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemiz meclisinin 01.04.2026 gün ve 42 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe komisyonumuza havale edilen hazırda satışı yapılan ürünlere ek olarak Belediyemize ait sosyal tesislerde, Büfelerde ve halk plajlarında vatandaşlarımıza sunulması düşünülen yiyecek ve içeceklerin 2026 yılı satış fiyatları ile ilgili teklif komisyonumuzca incelenmiş olup, aşağıda yazıldığı şekilde uygulanması Plan ve Bütçe Komisyonunca uygun mütalaa edilmiş olup, keyfiyet Belediye Meclisince tetkik olunarak Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne toplantıya katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

2026 YILINDA BELEDİYEMİZE AİT SOSYAL TESİSLERDE, BÜFE VE HALK PLAJINDA UYGULANACAK OLAN ÜCRET TARİFESİ

01.04.2026 gün ve 6 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu kararı ektir.

İÇECEKLER:

- 1-Nescafe Ekspres (Soğuk Kutu kahve.....130 TL(KDV DAHİL)
- 2-Enerji İçeceğiL).....100 TL(KDV DAHİL)
- 3-Kahve Makinesi Kahve Çeşitleri.....100 TL(KDV DAHİL)
- 4-Heineken Kutu bira(50 CL)..... 180 TL(KDV DAHİL)
- 5-Heineken Şişe Bira(33 CL).....160 TL(KDV DAHİL)

YİYECEKLER:

- 1-Antep Fıstığı.....170 TL(KDV DAHİL)

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 54
Oturum : 2	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN , Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytac AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkani KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

Not:

1-Ödemeler Kredi Kartı ile yapılacaktır.

2-Yiyecek ve içecekler zam gelmesi durumunda satış fiyatları güncellenecektir.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Abdulla ERTAŞ
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 55
Oturum : 2	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 01.04.2026 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Madenli Mahallesi 2129 Ada 85 numaralı Parseller 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ile ilgili düzenlenen 01.04.2026 tarihli İmar Komisyonu Raporu tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarih ve 45 sayılı Kararı gereğince Komisyonumuza havale edilen Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Madenli mahallesinde bulunan 2129 ada 85 numaralı parsellere yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği değerlendirilmiş olup;

Öneri 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği;

Madenli mahallesinde bulunan 2129 ada 85 numaralı parsellere yönelik olarak hazırlanan 1 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili olarak,

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Mazineye ait olan Madenli Mahallesi 2129 Ada 85 numaralı parsel, 05.10.2021 tarih ve 52 sayılı Arsuz Belediye Meclis Kararı ile onaylanan, Hatay Büyükşehir Belediye meclisinin 15.04.2022 tarih ve 110 sayılı kararı ile kesinleşen Arsuz İlçesi ve yakın çevresi 1.Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar planında kısmen imar yoluna, kısmen de E:1.50, Yençok :5 kat, Sağlık Tesis Alanına rastlamaktadır.

Söz konusu plan teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından **UİP-311129079 sayılı** Plan işlem numarası alınmıştır.

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti hazineye ait olan Madenli Mahallesi 2129 Ada 85 numaralı parselin sınırlarına göre Sağlık Tesis Alanının (ASM) sınırlarının yeniden düzenlenmesi yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik talebinin, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine aykırı bir durum olmadığı, bahsi geçen 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, keyfiyet belediye meclisince tetkik olunarak İmar Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Abdulla ERTAŞ
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2026 / 5	Toplantı Tarihi:01.04.2026
Birleşim : 1	Karar No : 56
Oturum : 2	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAS,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 01.04.2026 tarihli havalesiyle Belediye Meclisine tevdi olunan "Evsel Katı Atık Ücret Tarife Raporu" ile İlgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporu tetkik olundu.

KARAR METNİ

5393 Sayılı Belediye kanunun “Belediyenin yetkileri ve imtiyazları” başlıklı 15. Maddesi (g) bendi “katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması,geri kazanımı,ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak“ hükmü, 2872 sayılı çevre kanununun 11.maddesi 14. Fıkrasının “ Büyükşehir Belediyeleri ve Belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak,kurdurmak,işletmek veya işletmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım,işletme,bakım,onanım ve islah harcamalarına katılmakla yükümlüdür.Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama,taşıma ve bertaraf ücreti alınır." Hükmü ile 27 Ekim 2010 tarih ve 27742 sayılı resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe girmiş olan Atık su altyapı ve Evsel katı atık Bertaraf tesisleri tarifelerinin belirlenmesinde uygulanacak usul ve esaslara ilişkin yönetmeliğin8.maddesi “ Evsel katı atık idareleri, a) Evsel katı atık hizmetini vermek veya verdirmele, b) Evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemele, c) Evsel katı atık ücretini toplamakla," yükümlüdürler hükmü ve adı geçen kanun yönetmeliğinin sair hükümleri ile Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemek evsel katı atık ücretini toplamakla yükümlü kılınmıştır.

Yukarıda belirlenen mevzuat hükümleri gereğince uygulanmak üzere 2026 yılı ArsuZ Belediyesi evsel katı atık ücret tarifesi teklifi hakkında 2464 Belediye Gelirleri kanununun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Belediye kanununun18/f maddesi gereğince karar alınmasına ilişkin Temizlik İşleri Müdürlüğünün 25/03/2026 tarih ve 34 sayılı teklifi ve eki evsel katı atık ücret tarife raporu meclisçe gündeme alınmış olup Belediye meclisimizin 01.04.2026 tarih ve 44 sayılı kararı ile plan ve bütçe komisyonumuza havale edilmiştir.

Yapılan çalışmalar ve incelemeler sonucunda; 2026 yılı evsel atık ücret tarife raporu komisyonumuzca incelenmiş olup, ekte sunulduğu şekilde uygulanması Plan ve Bütçe Komisyonunca uygun mütalaa edilmiş olup, keyfiyet Belediye Meclisince tetkik olunarak Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne toplantıya katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Abdulla ERTAŞ
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi