

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI		
Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi:01.10.2024	
Birleşim : 1	Karar No : 66	
Oturum : 1		
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR	

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.09.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.09.2024 tarih ve 4296 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan, Arpaçiftlik Mahallesi özel mülkiyete ait, Arpaçiftlik 593 parsel mülkiyet sahibi Mukaddes Adalı'nın 31.10.2023 tarih ve 3166 sayılı dilekçesinde, parselin bulunduğu alanın çevresi ile ilgili olarak taraflarınca hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması talep edilmiş, ArsuZ Belediye Meclisinin 05.12.2023 tarih ve 69 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği uygun görülerek, Hatay Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kuruluna 2863 sayılı Yasa kapsamında değerlendirilmek üzere gönderilmiştir.

Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.02.2024 tarih ve 3663 sayılı kararı ile "... plan değişikliğine yönelik kurum görüşlerinin plan açıklama raporunda yer verilmediği, plan değişikliği içerisinde, Arpaçiftlik imar mahallesinde yer alan, 106 Ada 1 numaralı parsel için muvaffakatnamenin alınmadığından 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin uygun olmadığına karar verildi." denilmekte olup, ilgili plan değişikliği uygun görülmemiştir.

Arpaçiftlik 593 numaralı parsel mülkiyet sahibinin 24.09.2024 tarih ve sayılı dilekçesi ile, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin Belediye Meclisince görüşülerek karar alınması talep edilmiştir.

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan, Arpaçiftlik Mahallesi özel mülkiyete ait, Arpaçiftlik 593 parsel ve çevresi ile ilgili olarak, parselinin batısında yer alan yolun fiili yola göre yeniden düzenlenmesi yönelik hazırlanan, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.02.2024 tarih ve 3663 sayılı kararı ile belirtilen eksik ve düzeltmelerin yapıldığı, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişiklik talebinin görüşülerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi:01.10.2024
Birleşim : 1	Karar No : 67
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOC AOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efsan KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOC AOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.09.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 06.09.2024 tarih ve 102 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

5393 sayılı Belediye Kanunun 34.maddesi gereğince 22.08.2024 tarih ve 681 sayılı kararla Belediye Encümenince incelenmiş olan 2025-2029 yılı Stratejik Plan ve eklerinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOC AOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2024 / 11	Toplantı Tarihi: 01.10.2024
Birleşim : 1	Karar No : 68
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ, Üye Ali HOCAOĞLU, Üye Ali Kemal GÜÇLÜ, Üye Ali Yasin TOPALOĞLU, Üye Ali YILDIZ, Üye Aytaç AYTAŞ, Üye Burhan ERGÜDER, Üye Cem KARBUT, Üye Erkan HORUZ, Üye Edip KAYNAR, Üye Ekan KİRMİT, Üye Ekrem MURT, Üye Elif HOCAOĞLU, Üye Emel TURAN, Üye Emrah KESKİN, Üye Fedai ZORLU, Üye Gökhan ÇOLAK, Üye Gökhan GENÇ, Üye Mehmet Ali ÇAPAR, Üye Mehmet ALTUN, Üye Mehmet YEŞİLMEN, Üye Mehmet Zülfiyar GÜLER, Üye Mithat DEVECİ, Üye Münir TULTAK, Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ, Üye Simay BİLİR, Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL, Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.09.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 06.09.2024 tarih ve 103 sayılı yazısı tetkik olundu

KARAR METNİ

5393 Sayılı Belediye Kanunun 34. maddesi gereğince 22.08.2024 gün ve 682 sayılı karar ile belediye encümeni tarafından incelenmiş olan Belediyemize ait 2025 yılı Performans Programı ve eklerinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi:01.10.2024
Birleşim : 1	Karar No : 69
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOC AOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUTZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efsan KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOC AOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.09.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 10.09.2024 tarih ve 674 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemizin 2025 yılı Gelir ve Gider Bütçesi Hazırlık Cetvelleri Belediyemiz Encümenince görüşülmüş olup, 27.08.2024 tarih ve 705 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Belediyemizin 2025 yılı bütçesinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 62. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 27. maddesi uyarınca incelenerek rapora bağlanmak üzere Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOC AOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi:01.10.2024
Birleşim : 1	Karar No : 70
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOC AOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUT,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efsan KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOC AOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ,Üye Sedat ALKAYA,Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,Üye Süleyman DEVRİM,Üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.09.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 12.09.2024 tarih ve 688 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemizin 2025 Mali Yılında uygulanacak olan Gelir Bütçesine esas Ücret Tarifelerinin ; 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesinin f Fıkrası, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27. maddesi gereği incelenerek rapora bağlanmak üzere Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOC AOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi:01.10.2024
Birleşim : 1	Karar No : 71
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBÜZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.09.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Fen İşleri Müdürlüğünün 20.09.2024 tarih ve 867 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Mülkiyeti Belediyemize ait Alakop İmar mıntukasında kain 20 Ada 9 Nolu parsel (7038.05m2) uygulama imar planında Otel Emsal ; 1 Y (yükseklik) en çok 20.50m 5 kat olarak planlanmıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) bendi "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisinin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinden sınırlı ayni hak tesisine karar verilmesi" hükmü uyarınca;

Anılan parselde 30(Otuz) yılı geçmemek üzere Sınırlı Ayni Hak tesis edilmesi ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı Sayın Sami ÜSTÜN 'e yetki verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI		
Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi:01.10.2024	
Birleşim : 1	Karar No : 72	
Oturum : 1		
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ, Üye Ali HOCAOĞLU, Üye Ali Kemal GÜÇLÜ, Üye Ali Yasin TOPALOĞLU, Üye Ali YILDIZ, Üye Aytaç AYTAS, Üye Burhan ERGÜDER, Üye Cem KARBUZ, Üye Erkan HORUZ, Üye Edip KAYNAR, Üye Efsan KİRMİT, Üye Ekrem MURT, Üye Elif HOCAOĞLU, Üye Emel TURAN, Üye Emrah KESKİN, Üye Fedai ZORLU, Üye Gökhan ÇOLAK, Üye Gökhan GENÇ, Üye Mehmet Ali ÇAPAR, Üye Mehmet ALTUN, Üye Mehmet YEŞİLMEN, Üye Mehmet Zülfikar GÜLER, Üye Mithat DEVECİ, Üye Münür TULTAK, Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ, Üye Simay BİLİR, Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL, Üye Yusuf UYAR	

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.09.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olun Fen İşleri Müdürlüğünün 20.09.2024 tarih ve 882 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Mülkiyeti Belediyemize ait Akçalı mıntıkasında kain 1451 Ada 5-6-7 Nolu Parseller (5 Nolu Parsel:2500m2, 6 Nolu Parsel:1052,18m2, 7 Nolu Parsel 1300m2) uygulama imar planında Ticaret + Konut ayrık nizam 4 kat yoldan 5metre komşudan 3m çekilme olacak şekilde TAKS:0,35 olarak planlanmıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) bendi "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisinin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinden sınırlı ayni hak tesisine karar verilmesi" hükmü uyarınca;

Anılan taşınmazlarda 10(On) yılı geçmemek üzere Sınırlı Ayni Hak tesis edilmesi ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı Sayın Sami ÜSTÜN'e yetki verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI		
Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi:01.10.2024	
Birleşim : 1	Karar No : 73	
Oturum : 1		
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN , Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efsan KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR	

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.09.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olun
Fen İşleri Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve 906 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Mülkiyeti Belediyemize ait Pirinçlik mıntkasında kain 277 Nolu Parsel (32524.00 m2)
tarla vasfındadır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) bendi "Taşınmaz mal
alımına, satımına, takasına, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu
hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisinin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralınmasına
ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinden sınırlı ayni hak tesisine karar verilmesi"
hükmü uyarınca;

Söz konusu taşınmazda On(10) yılı geçmemek kaydıyla Sınırlı Ayni Hak tesis edilmesi
ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı Sayın Sami ÜSTÜN'e yetki verilmesine
oybirliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2024 / 11	Toplantı Tarihi: 01.10.2024
Birleşim : 1	Karar No : 74
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ, Üye Ali HOCAOĞLU, Üye Ali Kemal GÜÇLÜ, Üye Ali Yasin TOPALOĞLU, Üye Ali YILDIZ, Üye Aytaç AYTAŞ, Üye Burhan ERGÜDER, Üye Cem KARBUZ, Üye Erkan HORUZ, Üye Edip KAYNAR, Üye Efsan KİRMİT, Üye Ekrem MURT, Üye Elif HOCAOĞLU, Üye Emel TURAN, Üye Emrah KESKİN, Üye Fedai ZORLU, Üye Gökhan ÇOLAK, Üye Gökhan GENÇ, Üye Mehmet Ali ÇAPAR, Üye Mehmet ALTUN, Üye Mehmet YEŞİLMEN, Üye Mehmet Zülfikar GÜLER, Üye Mithat DEVECİ, Üye Münür TULTAK, Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ, Üye Simay BİLİR, Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL, Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.09.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve 370 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemiz ile kent halkı arasında sosyal, kültürel ve ekonomik ağlarımızı güçlendirmek ve bu bağlamda işbirliğimizi geliştirmek üzere Kardeş Belediye ilişkisi kurulması için yerel yönetimler bağlamında yerel yönetim uygulamaları konularında bilgi ve deneyim paylaşımı yapmak üzere İzmir İli Bergama Belediyesi ile Kardeş Kent ilişkileri geliştirmek üzere Belediye temsilcileri ile Kardeş Kent Protokolü imzalanmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (p) bendi gereğince Kardeş Kent ilişkileri kurulmasına oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi: 01.10.2024
Birleşim : 1	Karar No : 75
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ, Üye Ali HOCAOĞLU, Üye Ali Kemal GÜÇLÜ, Üye Ali Yasin TOPALOĞLU, Üye Ali YILDIZ, Üye Aytaç AYTAŞ, Üye Burhan ERGÜDER, Üye Cem KARBUZ, Üye Erkan HORUZ, Üye Edip KAYNAR, Üye Efkan KİRMİT, Üye Ekrem MURT, Üye Elif HOCAOĞLU, Üye Emel TURAN, Üye Emrah KESKİN, Üye Fedai ZORLU, Üye Gökhan ÇOLAK, Üye Gökhan GENÇ, Üye Mehmet Ali ÇAPAR, Üye Mehmet ALTUN, Üye Mehmet YEŞİLMEN, Üye Mehmet Zülfikar GÜLER, Üye Mithat DEVECİ, Üye Münür TULTAK, Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ, Üye Simay BİLİR, Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL, Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.09.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve 371 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemiz ile kent halkı arasında sosyal, kültürel ve ekonomik ağlarımızı güçlendirmek ve bu bağlamda işbirliğimizi geliştirmek üzere Kardeş Belediye ilişkisi kurulması için yerel yönetimler bağlamında yerel yönetim uygulamaları konularında bilgi ve deneyim paylaşımı yapmak üzere Aydın İli Didim Belediyesi ile Kardeş Kent ilişkileri geliştirmek üzere Belediye temsilcileri ile Kardeş Kent Protokolü imzalanmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (p) bendi gereğince Kardeş Kent ilişkileri kurulmasına oy birliği ile karar verildi

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi:01.10.2024
Birleşim : 1	Karar No : 76
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOC AOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUT,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efsan KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOC AOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.09.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve 372 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemiz ile kent halkı arasında sosyal, kültürel ve ekonomik ağırlarımızı güçlendirmek ve bu bağlamda işbirliğimizi geliştirmek üzere Kardeş Belediye ilişkisi kurulması için yerel yönetimler bağlamında yerel yönetim uygulamaları konularında bilgi ve deneyim paylaşımı yapmak üzere Gaziantep İli Şehitkamil Belediyesi ile Kardeş Kent ilişkileri geliştirmek üzere Belediye temsilcileri ile Kardeş Kent Protokolü imzalanmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (p)bendi gereğince Kardeş Kent ilişkileri kurulmasına oy birliği ile karar verildi

Samı ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOC AOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2024 / 11	Toplantı Tarihi:01.10.2024
Birleşim : 1	Karar No : 77
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOC AOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efsan KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOC AOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.09.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve 373 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemiz ile kent halkı arasında sosyal, kültürel ve ekonomik ağlarımızı güçlendirmek ve bu bağlamda işbirliğimizi geliştirmek üzere Kardeş Belediye ilişkisi kurulması için yerel yönetimler bağlamında yerel yönetim uygulamaları konularında bilgi ve deneyim paylaşımı yapmak üzere İstanbul İli Küçükçekmece Belediyesi ile Kardeş Kent ilişkileri geliştirmek üzere Belediye temsilcileri ile Kardeş Kent Protokolü imzalanmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (p)bendi gereğince Kardeş Kent ilişkileri kurulmasına oy birliği ile karar verildi

Samir ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOC AOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi:01.10.2024
Birleşim : 1	Karar No : 78
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOC AOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efkân KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOC AOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,üye Süleyman DEVRİM, üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.09.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve 374 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemiz ile kent halkı arasında sosyal, kültürel ve ekonomik ağlarımızı güçlendirmek ve bu bağlamda işbirliğimizi geliştirmek üzere Kardeş Belediye ilişkisi kurulması için yerel yönetimler bağlamında yerel yönetim uygulamaları konularında bilgi ve deneyim paylaşımı yapmak üzere Bursa İli Osmangazi Belediyesi ile Kardeş Kent ilişkileri geliştirmek üzere Belediye temsilcileri ile Kardeş Kent Protokolü imzalanmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (p)bendi gereğince Kardeş Kent ilişkileri kurulmasına oy birliği ile karar verildi

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOC AOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi:01.10.2024
Birleşim : 1	Karar No : 79
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ,Üye Ali HOCAOĞLU,Üye Ali Kemal GÜÇLÜ,Üye Ali Yasin TOPALOĞLU,Üye Ali YILDIZ,Üye Aytaç AYTAŞ,Üye Burhan ERGÜDER ,Üye Cem KARBUZ,Üye Erkan HORUZ,Üye Edip KAYNAR,Üye Efsan KİRMİT,Üye Ekrem MURT,Üye Elif HOCAOĞLU,Üye Emel TURAN,Üye Emrah KESKİN,Üye Fedai ZORLU,Üye Gökhan ÇOLAK,Üye Gökhan GENÇ,Üye Mehmet Ali ÇAPAR,Üye Mehmet ALTUN,Üye Mehmet YEŞİLMEN,Üye Mehmet Zülfikar GÜLER,Üye Mithat DEVECİ ,Üye Münür TULTAK ,Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ,Üye Simay BİLİR,Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL,Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 26.09.2024 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 26.09.2024 tarih ve 385 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Avrupa Birliği Katılım Öncesi Mali Yardım Aracı (IPA) fonları altında finanse edilen "Türkiye'de Demokratik Yerel Yönetişimin Geliştirilmesi için Sivil Katılımın Güçlendirilmesi Projesi" kapsamında, UNDP, Türkiye Belediyeler Birliği, İçişleri Bakanlığı Sivil Toplumla İlişkiler Genel Müdürlüğü ve Dışişleri Bakanlığı Avrupa Birliği Genel Müdürlüğü ortaklığındaki "Sivil Katılım Hibe Programı" dahilinde, Türk Psikologlar Derneği İstanbul Şubesi (TPD) tarafından sunulan ve ArsuZ Belediyesi'nin proje ortağı olduğu "DEPSDA ArsuZ Psikososyal Destek ve Dayanışma Merkezi" projesi hibe almaya hak kazanmıştır. Projede ArsuZ Belediyesini temsile, ilzama ve gerekli proje belgelerini imzalamaya Belediye Başkanı Sayın Sami Üstün'e yetki verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi: 17.10.2024
Birleşim : 1	Karar No : 80
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ, Üye Ali HOCAOĞLU, Üye Ali Kemal GÜÇLÜ, Üye Ali Yasin TOPALOĞLU, Üye Ali YILDIZ, Üye Aytaç AYTAŞ, Üye Burhan ERGÜDER, Üye Cem KARBUZ, Üye Erkan HORUZ, Üye Edip KAYNAR, Üye Efsan KİRMİT, Üye Ekrem MURT, Üye Elif HOCAOĞLU, Üye Emel TURAN, Üye Emrah KESKİN, Üye Fedai ZORLU, Üye Gökhan ÇOLAK, Üye Gökhan GENÇ, Üye Mehmet Ali ÇAPAR, Üye Mehmet ALTUN, Üye Mehmet YEŞİLMEN, Üye Mehmet Zülfikar GÜLER, Üye Mithat DEVECİ, Üye Münür TULTAK, Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ, Üye Simay BİLİR, Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL, Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 08.10.2024 tarihli havalesiyle meclisimize tevdi olunan Stratejik Plan ile ilgili hazırlanan "Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu" tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediyemiz Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 67 sayılı kararı ile komisyonumuza tevdi edilen; Belediyemizin 2025-2029 dönemini kapsayan gelecek beş yıllık süreçte vizyon ve misyonumuza ulaşmak için 6 amaç, 17 hedef ve 62 performans göstergesinin belirlenmiş olduğu görülmektedir. Hazırlanan Stratejik Planın 2025-2029 dönemi için gelişime, teknolojiye, modern ve Arsuz Halkımızın da katılımıyla refahının hedeflenerek hazırlanmış olduğu tespit edildiğinden, Stratejik Planın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 41.maddesine istinaden, Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda kabülüne, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18.maddesinin (a)fıkrasına istinaden oy birliği ile karar verildi.

Yusuf UYAR
Belediye Başkanı V.
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi: 17.10.2024
Birleşim : 1	Karar No : 81
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ, Üye Ali HOCAOĞLU, Üye Ali Kemal GÜÇLÜ, Üye Ali Yasin TOPALOĞLU, Üye Ali YILDIZ, Üye Aytaç AYTAŞ, Üye Burhan ERGÜDER, Üye Cem KARBUZ, Üye Erkan HORUZ, Üye Edip KAYNAR, Üye Efkan KİRMİT, Üye Ekrem MURT, Üye Elif HOCAOĞLU, Üye Emel TURAN, Üye Emrah KESKİN, Üye Fedai ZORLU, Üye Gökhan ÇOLAK, Üye Gökhan GENÇ, Üye Mehmet Ali ÇAPAR, Üye Mehmet ALTUN, Üye Mehmet YEŞİLMEN, Üye Mehmet Zülfikar GÜLER, Üye Mithat DEVECİ, Üye Münür TULTAK, Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ, Üye Simay BİLİR, Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL, Üye Yusuf UYAR

MECLİS KARAR TEKLİFİ

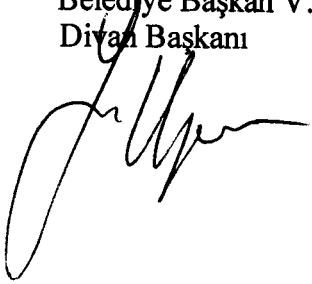
Belediye Başkanlığının 08.10.2024 tarihli havalesiyle meclisimize tevdi olunan "Performans Programı" ile ilgili hazırlanan "Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu" tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediyemiz Meclisi tarafından 01.10.2024 tarih ve 68 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen 2025 yılı Performans Programı komisyonumuzca incelenmiş olup;

2025 yılı performans programında 17 performans hedefi ve bu hedeflere ilişkin 98 performans göstergesi ve hedeflere ulaşmak için yürütülecek olan 152 faaliyet bulunduğ, 2025 yılı bütçe teklifinin 589.000.000,00 TL' olduğ, teklif edilen bu ödeneğin 222.825.000,00'nin performans programında yer alan 152 faaliyet için, 366.175.000,00 TL'nin ise Genel Yönetim Giderleri için kullanılmak üzere planlandığı tespit edilmiş olup, anılan Performans Programı Plan ve Bütçe Komisyonunca uygun mütalaa edilmiş olup, keyfiyet Belediye Meclisince tetkik olunarak Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildi

Yusuf UYAR
Belediye Başkan V.
Divan Başkanı



Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi



Simay BİLİR
Divan Katibi



ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI		
Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi: 17.10.2024	
Birleşim : 1	Karar No : 82	
Oturum : 1		
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ, Üye Ali HOCAOĞLU, Üye Ali Kemal GÜÇLÜ, Üye Ali Yasin TOPALOĞLU, Üye Ali YILDIZ, Üye Aytaç AYTAŞ, Üye Burhan ERGÜDER, Üye Cem KARBUZ, Üye Erkan HORUZ, Üye Edip KAYNAR, Üye Efkân KİRMİT, Üye Ekrem MURT, Üye Elif HOCAOĞLU, Üye Emel TURAN, Üye Emrah KESKİN, Üye Fedai ZORLU, Üye Gökhan ÇOLAK, Üye Gökhan GENÇ, Üye Mehmet Ali ÇAPAR, Üye Mehmet ALTUN, Üye Mehmet YEŞİLMEN, Üye Mehmet Zülfiyar GÜLER, Üye Mithat DEVECİ, Üye Münür TULTAK, Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ, Üye Simay BİLİR, Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL, Üye Yusuf UYAR	

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 08.10.2024 tarihli havalesiyle meclisimize tevdi olunan "2025 yılı Bütçesi" ile ilgili hazırlanan "Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu" tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 69 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna tevdi edilen Belediyemizin 2025 Mali Yılına ait Bütçenin incelenmesinde; (A) ödenek cetvelinde Personel Giderleri 142.530.000,00 TL, Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi 17.470.000,00 TL'si, Mal ve Hizmet Alımları Gideri 263.111.000,00 TL, Faiz giderleri 2.500.000,00 TL'si, Cari Transferler 11.850.000,00 TL, Sermaye Giderleri 95.815.000,00 TL, Sermaye Transferleri 500.000,00 TL'si, Yedek Ödenek 53.042.000,00 TL'si olmak üzere 586.798.000,00 TL'si Gider tahmin edildiği, (B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması Cetvelinde; 93.200.000,00 TL'si Vergi Gelirleri, 22.650.000,00 TL'si Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri, 16.510.000,00 Alınan Bağış ve Yardımlar, 369.958.000,00 TL'si Diğer Gelirler, 64.760.000,00 TL'si Sermaye Gelirleri, - 280.000,00 TL sının Red ve İadeler olmak üzere toplam 566.798.000,00 TL'si Gelir Tahmini olduğu Finansmanın Ekonomik sınıflandırılması tablosunda 20.000.000,00 TL borçlanma öngörüldüğü, Gelir ve Giderlerin denkleğinin sağlandığı görülen 2025 yılı bütçesi 5393 sayılı Belediye kanununun 18. maddesinin b. bendine istinaden ekte sunulduğu şekliyle kabulü, Plan ve Bütçe Komisyonunca uygun mütalaa edilmiş olup, keyfiyet belediye meclisince tetkik olunarak Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Yusuf UYAR
Belediye Başkan V.
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR
Divan Katibi

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
Dönem : 2024 / 1	Toplantı Tarihi: 17.10.2024
Birleşim : 1	Karar No : 83
Oturum : 1	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ, Üye Ali HOCAOĞLU, Üye Ali Kemal GÜÇLÜ, Üye Ali Yasin TOPALOĞLU, Üye Ali YILDIZ, Üye Aytaç AYTAŞ, Üye Burhan ERGÜDER, Üye Cem KARBUT, Üye Erkan HORUZ, Üye Edip KAYNAR, Üye Efsan KİRMİT, Üye Ekrem MURT, Üye Elif HOCAOĞLU, Üye Emel TURAN, Üye Emrah KESKİN, Üye Fedai ZORLU, Üye Gökhan ÇOLAK, Üye Gökhan GENÇ, Üye Mehmet Ali ÇAPAR, Üye Mehmet ALTUN, Üye Mehmet YEŞİLMEN, Üye Mehmet Zülfikar GÜLER, Üye Mithat DEVECİ, Üye Münir TULTAK, Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ, Üye Simay BİLİR, Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL, Üye Yusuf UYAR

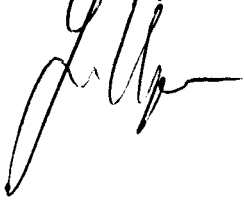
MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 08.10.2024 tarihli havalesiyle meclisimize tevdi olunan "2025 yılı Bütçe Tarifeleri " ile ilgili hazırlanan "Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu" tetkik edildi.

KARAR METNİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 59. maddesine göre hazırlanan Belediyemizin 2025 yılında uygulanacak olan Gelir Bütçesine esas ücret tarifesi Belediyemiz Meclisince müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (f) Fıkrası ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27. maddesine istinaden ekte sunulduğu şekliyle kabulü Plan ve Bütçe Komisyonunca uygun mütalaa edilmiş olup, keyfiyet Belediye Meclisince tetkik olunarak Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Yusuf UYAR
Belediye Başkan V.
Divan Başkanı



Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi



Simay BİLİR
Divan Katibi



ARSUZ BELEDİYESİ 2025 YILI ÜCRET TARİFELERİ	2025 YILI ÜCRET TARİFESİ (TL)
Belediye Meclisinin 17/10/2024 gün ve 83 sayılı kararı Ekidir.	
MADDE 1)- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	
İSTEĞE BAĞLI SOĞUK DAMGA ÜCRETİ	
a)-1 ve 250 yaprak arası (Takvim, el ilanı vb.).....	365,00
b)-250 ve 500 yaprak arası (Takvim, el ilanı vb.)....	820,00
c)-500-1000 arası...	1.275,00
d)-1000-2000 arası.....	1.820,00
e)-2000-5000 arası.....	2.730,00
f)-5000-üzeri.....	3.185,00
g)-Fiyat tarifi (Her biri için)	365,00
BASILI EVRAK GELİRİ	
a)-Sinema kontrol fişi tasdik ücreti (Her cilt için)...	180,00
b)-Ticari taksilere verilecek kart ücreti...	275,00
c)-Dolmuş kartlarından.....	275,00
d)-Encümen ve Meclis ile komisyon kararlarının suretlerinden....	140,00
e)-Emlak beyannamesi tasdik ücreti (her sayfa için) --Vcraset ve İntikal ile ilgili işlemlerde verilecek evraklar tasdik ücreti alınmayacaktır. --Hisseli Satış İşlemlerinde Her Gayrimenkulün tamamı için 1 suret harcı alınır.	150,00
f)-Makbuz suretlerinden....	100,00
h)-Bilgi edindirme yasası gereğince vatandaşlara verilecek evraklardan her sayfa başına(Tarifelerde yer almayan konular için)...	280,00
ı- Banka kredi form onayı	365,00
YER İRTİFAK HAKKI	
Belediyemizin hüküm ve tasarrufu altında bulunan ve her türlü bakım ve onarımı Belediyemiz tarafından yapılmakta olan yol, kaldırım, yeşil alan gibi yerlerde bulunan Elektrik direkleri ve trafoardan	
1)-Direk başına.....	1.730,00
2)-Trafoardan(TEDAŞ'ın kendi mülkiyetinde olmayanlardan)..	45.500,00
3)-Direk tipi trafoardan.....	16.380,00
4)-Kaldırım üzerindeki dağıtım trafoalarının beherinden....	23.650,00
5)-İzdüşüm.	
a)-Normal hatlardan m.tül (direkler arasındaki mesafeler hesaplanır ve bütün teller için tek birim fiyatı uygulanır.)...	11,00
b)-Yüksek gerilim hatlarından m.tül (direkler arasındaki mesafeler hesaplanır ve bütün teller için tek birim fiyatı uygulanır.) Yer irtifak hakkı olarak alınır.	15,00
BİLBOARD KİRA ÜCRETİ	
Kentimizde mülkiyeti Belediyemize ait olan ışıklı ve ışısız Bilboardların firmaların veya ürettikleri malların tanıtımını yapmak isteyen gerçek ve tüzel kişilere kiraya verilmesine karşılık;	
a)-Işıklı bilboardlardan bir aylık kira bedeli (m2.sinden).....	310,00
(Sabit Megalight, Afiş Değiştiricili Megalight, Silindir Reklam Kulesi, Süper Bilboard ve City Poster(Cip)	
b)-Işıksız bilboardlardan bir aylık kira bedeli (m2.sinden)....	210,00
c)-Duvar afişi yapıştırmak sureti ile reklam tanıtımını yapacak olan gerçek ve tüzel kişi firmalar bilboardların dışında hiçbir duvar afişi yapıştırmayacaktır. Yapıştırdığı taktirde m2.sinden ceza alınır.....	545,00
d)-Belediyemize ait bilboardlardan reklam ücreti ödemeden duvar afişi yapıştıran firma ve kuruluşlardan reklam bedeli (Behir bir adet bilboard için) 3 kat cezalı olarak tahsil edilir.	
GÖRÜNTÜLÜ VIDEO OYNATICI LED EKRANLARDAN	
m2 birim fiyatı Yıllık...	910,00
REKLAM AMAÇLI YAPILAN GÖSTERİLERDEN	
Şehrimizde reklam amacıyla gösteri tertipleyecek firmalardan veya özel şahıslardan 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi gereğince gösteri yapacak her gün için alınacak ücret.	5.825,00
(Kültür-Sanat amaçlı faaliyetlerden her gün için alınacak ücret...	82,00
Trambolin Oyun Parkı (Aylık)...	3.640,00
TOTEM TAHSİS ÜCRETİ	

Şehrimizin muhtelif yerlerinde bulunan ayaklı totemlerden, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi gereğince ilgililerin isteğine bağlı olarak alınacak tahsis ücretleri;	
a-İşiklı olanların m2.sinden (her yön için) yıllık...	4.000,00
b-İşiksiz olanların m2.sinden (her yön için) yıllık ücret alınacaktır.	2.365,00
Totem tahsis ücretinin son ödeme günü HAZİRAN-KASIM aylarında iki eşit taksitle ödenir.	
MADDE 2) ZABITA (Ruhsat ve Denetim) MÜDÜRLÜĞÜ	
5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin c.fikrasına göre aşağıda isim ve sınıfları belirtilen 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesine göre aşağıdaki belirtilen şekilde adı geçen işyerlerinden komisyon keşif ücreti alınır.	
MESLEK GRUPLARI	
OTELLER-PANSİYONLAR-YURTLAR	
1)-1.Sınıf otellerden.....	
2)-2.Sınıf otellerden.....	17.835,00
3)-3.Sınıf otellerden.....	14.560,00
4)-Pansiyonlar.....	9.100,00
5)-Özel öğrenci yurtları.....	7.280,00
	6.370,00
GAZİNO-BAR-BİRAHANE-MEYHANE-PAVYON-GECE KULUBÜ	
1)-Gazinolar.....	
2)-1.Sınıf Birahaneler-Meyhaneler.....	13.650,00
3)-2.Sınıf Birahaneler-Meyhaneler.....	12.740,00
4)-3.Sınıf Birahaneler-Meyhaneler.....	7.280,00
5)-Barlar.....	4.550,00
6)-Gece kulüpleri.....	18.200,00
7)-Valçlık Hizmeti	40.000,00
8) Disco	9.100,00
9)-Canlı Müzik İzin Belgesi	11.830,00
10)Nargile Sunum Belgesi ücreti	6.370,00
11) Devir Ücreti	3.220,00
12)Unvan Değişikliği ücreti	4.620,00
13) İşyeri açma ve çalıştırma ruhsat yenileme ücreti	4.620,00
LOKANTALAR VE KEBAPÇILAR-DÖNERCİLER-ÇORBACILAR-CİĞERCİLER-KAVURMACILAR	3.080,00
1)-1.Sınıf içkili lokanta.....	
2)-2.Sınıf içkili lokanta.....	8.735,00
3)-3.Sınıf içkili lokanta.....	6.370,00
4)-1.Sınıf içkisiz lokanta.....	3.640,00
5)-2.Sınıf içkisiz lokanta.....	6.370,00
6)-3.Sınıf içkisiz lokanta.....	4.550,00
7)-Dönerciler-Kebapçılar	2.730,00
8)-İçkili Kafeterya-Cafe	2.730,00
11)-İçkisiz Kafeterya-Cafe.....	11.900,00
12)-Çorbacılar.....	2.730,00
13)-Cigerciler.....	3.100,00
14)-Kavurmacılar.....	2.730,00
15)-Humusçular.....	2.730,00
16)-Aperatif yiyecek maddeleri satışı...	1.545,00
	2.100,00
PLAJ İŞLETMELERİ	
1- 0-500 m2 olan yerler	
1- 501-1000 m2 olan yerler	9.100,00
1- 1001-1500 m2 olan yerler	9.100,00
1- 1501-2000 m2 olan yerler	9.100,00
	9.100,00
ÇAY BAHÇELERİ	
1)- Kır kahvesi	
2)-1.Sınıf çay bahçesi	6.370,00
	4.550,00
DÜĞÜN SALONLARI	
1)-Düğün Salonu	
	22.750,00

SİNEMALAR	
1. Sınıf sinemalar	14.000,00
2. Sınıf Sinemalar	12.600,00
1. Sınıf Gösteri Merkezi	10.920,00
2. Sınıf Gösteri Merkezi	9.100,00
1. Sınıf Tiyatro	12.600,00
2. Sınıf Tiyatro	10.920,00
BERBERLER-KUAFÖRLER-GÜZELLİK MERK.-HAMAM VE SAUNALAR	
1)- 1. Sınıf erkek berberi.....	3.640,00
2)-2. Sınıf erkek berberi...	2.450,00
3)-3. Sınıf erkek berberi.....	1.820,00
4)-1. Sınıf bayan kuaförü.....	7.280,00
5)-2. Sınıf bayan kuaförü.....	3.550,00
6)-3. Sınıf bayan kuaförü.....	2.730,00
7)-Güzellik Merkezleri...	7.650,00
8)-Hamam ve saunalar...	11.830,00
9)-Ağda salonu.....	2.500,00
10)Masaj salonu	18.200,00
OYUN SALONLARI-KAHVEHANELER-ÇAY OCAKLARI	
1)-a)-İnternet salonu...	3.640,00
2)- play station salonları.	3.610,00
3)-1. Sınıf kahvehaneler...	3.640,00
4)-2. Sınıf kahvehaneler.....	3.100,00
5)-3. Sınıf kahvehaneler.....	2.000,00
6)-Çay ocakları.....	1.100,00
KASET VE CD SATIŞ YERLERİ	
1)-Cd,Vcd ,Dvd satışı yapan yerler.....	2.730,00
SPOR TESİSLERİ	
1)-Hali sahalar...	11.830,00
2)-Bilardo salonu...	5.915,00
3)-Bowling Salonu...	5.915,00
4)- Açık Yüzme havuzu...	9.100,00
5)- Kapalı Yüzme Havuzu	
BAKKAL-BÜFE-MANAV-TEKEL BAYİİ-TOPTANCILAR	
1)-Toptancılar...	7.645,00
2)-Bakkal.....	1.540,00
3)-Manav.....	1.540,00
4)-Büfeler.....	1.820,00
5)-Tekel Büfe...	2.730,00
SÜPER,GROSS,HİPER MARKETLER VE BÜYÜK ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ	
1)-Marketler.....	6.300,00
2)-Alışveriş Merkezi...	22.960,00
3)-Süper Marketler.....	21.000,00
4)-Hiper marketler...	26.880,00
5)-Marketler içerisindeki et-balık-tavuk parçalama-satış reyonu....	7.280,00
6)-Marketler içerisindeki unlu mamül imalat-satış reyonu...	7.280,00
TAŞIMACILIK-NAKLIYE-OTOPARK	
1)-Otobüs işletme yazıhaneleri....	5.825,00
2)-Karayolu ile yük ve yolcu taşıma büroları.....	3.640,00
3)-Taksi yazıhaneleri.....	4.200,00
4)-Deniz nakliye acentaları.....	10.920,00
5)-Hava yolu ve tur operatör acentaları.....	11.830,00
6)-Turizm seyahat acentaları.....	7.280,00
7)-Kargo şirketleri.....	7.280,00
GANYAN-SPOR LOTO-MİLLİ PİYANGO BAYİİLERİ	
1)-Ganyan bayii.....	9.100,00
2)-Spor Toto Bayii ve İddia bayii...	2.900,00
3)-Sayısal Loto Bayii.....	2.900,00
4)- Milli Piyango Bayii....	2.900,00
5)-İddia Bayii...	2.900,00

[Signature]

[Signature]

[Signature]

6)-Müşterek olursa...	5.825,00
OTOMOBİL V.B.ARAÇLAR İLE İLGİLİ SATIŞ,TAMİRAT V.B.	
1)-Oto yedek parça ticareti yapanlar...	
2)-Oto kaporta tamir atölyeleri...	4.620,00
3)-Oto lastik tamir atölyeleri...	4.170,00
4)-Oto elektrikçiler...	2.900,00
5)-Bisiklet ve motosiklet tamiri.....	3.600,00
6)-Oto galerileri ve 2. el oto satışı	2.645,00
7)-Oto lastik satışı...	21.000,00
8)-Oto bakım ve servis istasyonları...	5.825,00
9)-Oto yıkama-yaglama.....	23.660,00
10)-Oto döşeme.....	3.190,00
11)-Oto tamiri...	3.190,00
12)-Oto kiralama.....	3.190,00
13)-Kooperatifler adı altında tüm işyerleri	5.825,00
	10.500,00
ÇEŞİTLİ İŞ KOLLARI	
1)-Şarküteri.....	
2)-Çiçekçiler.....	3.190,00
3)-Züccacılar.....	3.190,00
4)-Zahireciler.....	3.470,00
5)-Manifatura ve tuhafiyeciler.....	5.825,00
6)-Parfüm ve bijuteri satışı yapanlar...	3.470,00
7)-Lens satış yerleri.....	3.190,00
8)-Konfeksiyoncular.....	3.190,00
9)-Yün,orlon satışı yapanlar...	4.000,00
10)-Mefruşat,perde,döşeme,kumaş v.b.satış yapanlar.....	2.900,00
11)-Mobilya satışı yapanlar.....	5.825,00
12)-Hediyelik eşya satışı yapanlar.....	5.825,00
13)-Dekorasyon malzemesi yapanlar...	3.190,00
14)-Kuyumcular.....	4.550,00
15)-Kunduracılar.....	9.100,00
16)-Terziler.....	3.470,00
17)-Emlakçılar.....	3.050,00
18)-Menkul değer ve döviz büroları...	9.100,00
19)-Dayanıklı tüketim malları satışı yapanlar.....	16.380,00
20)-Kitap kırtasiye oyuncak v.b. satış yerleri...	8.825,00
21)-Gözlükçüler.....	4.200,00
22)-Cep telefonu satışı yapanlar...	4.200,00
23)-2. el cep telefonu satışı yapanlar...	8.190,00
24)-Telefon satış ve tahsilat...	2.700,00
25)-Telefon tahsilat ve kontürlü telefon...	9.100,00
26)-Tüp satışı(250 kg.dan düşük kapasiteli)...	600,00
27)-Tüp satışı(250 kg.dan yüksek kapasiteli)...	2.750,00
28)-Su satışı yapanlar.....	5.825,00
29)-Ütücüler.....	5.460,00
30)-Kuru temizlemeciler.....	900,00
31)-Halı,kilim yıkama,temizleme.....	4.550,00
32)-Fotoğraf stüdyoları(renkendirne-boyama-tab. v.s.).....	4.550,00
33)-Sigorta acentaları.....	5.825,00
34)-Briketçiler.....	7.100,00
35)-Camcılar.....	9.100,00
36)-Bankalar.....	3.450,00
37)-Lunaparklar.....	36.400,00
38)-Kreşler.....	35.490,00
39)-Dershaneler.....	17.835,00
40)-Özel hastaneler.....	25.480,00
41)-Dış Laboratuvarları.....	81.900,00
42)-Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Merkezleri.....	27.300,00
43)-Psikolojik Danışmanlık Merkezleri, Diyetisyenler ve Fizyoterapistler.....	9.100,00
44)-Şirket büroları... (Şirketlerin şube açması halinde yarı ücret alınır.)	9.100,00
45)-İkinci el eşya alım atım yerleri	5.825,00
46)-İlirdavatçılar...	2.900,00
47)-İnşaat malzemesi depo ve satış yerleri.....	2.900,00
	12.740,00

48)-Elektirik malzemesi satış yerleri.....	4.700,00
49)-Buzhaneler.....	4.700,00
50)-Soğuk hava depoları...	11.830,00
51)-Odun ve kömür satış yerleri-depoları...	5.270,00
52)-Temizlik maddesi satışı yapan yerler.....	10.920,00
53)-Akvaryum balığı,kuş,yem ve aksesuar satışı yapan yerler...	4.000,00
54)-Büyükbaş,Küçükbaş,Kümes hayvanı,Devekuşu,Domuz çiftlikleri,Hayvan barınakları,hayvanat bahçeleri...	17.290,00
55)-Gübre depolama,paketleme,satış yerleri...	5.825,00
56)-Müzik aletleri satışı yapan yerler...	4.000,00
57)-Medikal araçlar satışı yerleri...	5.825,00
58)-Av malzemesi satan yerler...	6.915,00
59)-Saat satışı ve tamiri...	3.455,00
60)-Gümüş satışı ve tamiri...	5.825,00
61)-Bilgisayar satışı ve tamiri.....	5.825,00
62)-Eğitim Hiz.Danışmanlık Bürosu.....	5.825,00
63)-Sürücü kursları ve Direksiyon Geliştirme Büroları.....	8.825,00
64)-Sertifika vermeye yetkili Kurs merkezleri.....	5.825,00
65)-Matbaa malzemeleri satışı...	6.915,00
66)-Çikolata satışı	3.275,00
67)-Endüstriyel İşlem kontrol ekipmanlarının kurulum hizmetleri	6.370,00
68)-Kapı Pencere satışı	6.370,00
69)-Kantin İşletmeciliği	2.185,00
70)-İşkembe salonu	6.370,00
71)-Çiğ Köfte satışı yeri	2.185,00
72)-Paintball salonu	8.370,00
73)-Yorgan ve nevresim üretimi	3.275,00
74)-Nargile sunum belgesi ticareti	3.275,00
75)-İrtibat bürosu	2.185,00
76)-Bici Bici satan işyeri	2.185,00
77)-Gezici piliç ve köfte satışı yeri	2.185,00
78)-Nargile malzemeleri satışı yeri	3.640,00
79)-Fizyoterapist danışmanlığı merkezi	4.410,00
80)-Midye satışı yeri	2.000,00
81)-5580 sayılı Özel Eğitim Kurumları kanununda bahsedilen kurumlar için	16.380,00
82)-Çocuk oyun evi	10.000,00
83)-Ev ve Süs Eşyaları Satış Yeri	7.280,00
84)-Kozmetik Ürünleri Satışı	9.100,00
85)-Havuz Malzemeleri Satışı	10.920,00
86)-Yoga Salonu	5.460,00
87)-Psikoteknik Danışmanlık Merkezi	9.100,00
88)-Diyet Yiyecek ve İçecek Satışı	9.100,00
89)-Çiçekçi (Toptan Ticareti-Seracılık)	9.100,00
90)-2.el Otomobil satışı	1.820,00
91)-Motorlu Araç Testi Yapan Expertis	10.920,00
92)-Sondaj İşletmeciliği	7.280,00
93)-Emlakçı	7.280,00
94)-Kiraathane	2.820,00
95)-Yangın Tüpü satışı yapan yerler	5.810,00
96)-Diğerleri	6.370,00
MEDYA-İLETİŞİM-MATBAA-REKLAM	
1)-TV istasyonları.....	5.825,00
2)-Radyo istasyonları.....	2.900,00
3)-Gazete büroları.....	3.640,00
4)-Matbaalar(20 HP'den az).....	5.915,00
5)-Matbaalar(20 HP'den çok)...	7.000,00
6)-Tabela yazımı ve reklam işleri...	5.275,00
ÇEŞİTLİ TAMİR ATÖLYELERİ-İMALATHANELER İLE ÇEŞİTLİ DEPOLAR	
1)-Elektrikli ev aletleri tamiri...	2.900,00
2)-Demir doğrama ve kaynak atölyesi...	4.365,00
3)-Torna tesviye atölyeleri...	4.730,00
4)-Dink ve değirmençiler...	5.825,00
5)-Tuğla ve kiremit fabrikaları-kireç ocağı...	34.580,00

6)-Çakıl,kum,çuruf,çimento v.b.maddelerden motor gücü kullanmadan yapı, yalıtım,döşeme v.s. malzeme imal yeri	11.830,00
7)-Kum ocakları,kum yıkama-cleme tesisleri...	11.745,00
8)-Hazır beton tesisleri...	98.000,00
9)-Tıbbi müstahzarat laboratuvarları...	11.830,00
10)-Atölye mahiyetindeki yağ imal ve dolun yerleri...	8.825,00
11)-Naylon torba v.b. eşya yapan yerler...	11.830,00
12)-Nakliyat,Ticaret,Komisyon,İth.ve İhr.İşleriyle ilgili depolar...	8.825,00
13)-Boya,cila,polyester işlemi yapılan yerler...	11.830,00
14)-Boya,cila,vernik atölyeleri,dolun ve paketleme yerleri...	11.830,00
ZİRAİ İLAC,HAŞERE İLAÇLAMA	
1)-Zirai ilaç satış yerleri...	4.550,00
2)-Haşere ilaçlama yerleri...	8.825,00
3)- Haşere ilaçlama depoları...	11.830,00
GIDA MADDELERİ İMALAT,SATIS YERLERİ	
1)-FIRINLAR	
a)-Ekmek fabrikaları.....	28.000,00
b)-Pide ve pişirim fırınları	10.920,00
c)-Unlu mamül satışı...	10.920,00
d)-Pişirim evi	3.640,00
PASTANE-TATLICİ-DONDURMACI	
a)-1.Sınıf pastaneler.....	5.825,00
b)-2.Sınıf pastaneler.....	4.550,00
c)-3.Sınıf pastaneler...	4.000,00
d)-Pasta satış yerleri.....	5.825,00
e)-Tatlı satış yerleri	5.825,00
f)-Dondurma satış yerleri...	5.825,00
g)-Künefe Satış yerleri	5.460,00
SÜT VE SÜT ÜRÜNLERİ	
b)-Süt ve süt ürünleri satışı.....	2.900,00
ET VE ET ÜRÜNLERİ	
a)-Kasaplar.....	4.730,00
b)-Tavuk satışı.....	4.730,00
c)-Et ve tavuk parçalama tesisleri.....	11.830,00
d)-Balık satışı.....	3.450,00
e)-Yufkacılar ve kadayıfçılar.....	3.640,00
f)-Mantıçılar-börekçiler...	3.640,00
g)-Gıda katkı maddesi paketleme yerleri...	4.550,00
GIDA MADDESİ PAKETLEME	
a)-Yumurta paketleme...	5.825,00
b)-Bal paketleme...	5.825,00
c)-Tahıl-Bakliyat-Baharat vb. paketleme yerleri...	5.825,00
d)-Hazır gıdaların ambalajlandığı yerler...	5.825,00
e)-Baharat satışı.....	5.825,00
KURUYEMİŞ VE KURUKAHVE	
a)-Kuruyemiş ve kurukahve satışı yapan yerlerden.....	3.450,00
MEYVE SUYU-SALGAM-MESRUBAT	
a)-Meyve suyu ve şalgam satışı yapan yerler...	2.900,00
LİSTEDE OLMAYAN YERLERDEN	
1)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 301-400 m2 arası yerler.....	15.100,00
2)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 401-500 m2 arası yerler.....	20.020,00
3)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 501-600 m2 arası yerler.....	25.480,00
4)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 601-700 m2 arası yerler.....	30.030,00

5)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 701-800 m2 arası yerler.....	35.490,00
6)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 801-900 m2 arası yerler.....	40.040,00
7)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 901-1000 m2 arası yerler.....	54.600,00
8)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 1001-1100 m2 arası yerler.....	57.330,00
9)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 1101-1200 m2 arası yerler.....	60.060,00
10)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 1201-1300 m2 arası yerler.....	62.790,00
11)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 1301-1400 m2 arası yerler.....	65.520,00
12)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 1401-1500 m2 üstü yerler.....	68.250,00
13)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 1501-1600 m2 olan yerler.....	70.980,00
14)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 1601-1700 m2 olan yerler.....	73.710,00
15)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 1701-1800 m2 olan yerler.....	76.440,00
16)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen kapalı işyeri çeşitlerinin toplam alanı 1801-1900 m2 olan yerler	79.170,00
17)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 1901-2000 m2 olan yerler.....	81.900,00
18)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 2001-2100 m2 olan yerler.....	84.630,00
19)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 2101-2200 m2 olan yerler.....	87.360,00
20)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 2201-2300 m2 olan yerler.....	90.090,00
21)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 2301-2400 m2 olan yerler.....	92.820,00
22)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 2401-2500 m2 olan yerler.....	95.550,00
23)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 2501-3000 m2 olan yerler.....	98.280,00
24)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 3001-3500 m2 olan yerler.....	101.010,00
25)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 3501-4000 m2 olan yerler.....	103.740,00
26)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 4001-4500 m2 olan yerler.....	106.470,00
27)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 4501-5000 m2 olan yerler.....	109.200,00
28)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin kapalı toplam alanı 5001 m2 den yukarı olanlardan her 1000 m2 için ilave edilir.	2.730,00
29)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin açık toplam alanı 0-100 m2 olan yerler	3.640,00
30)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin açık toplam alanı 101-200 m2 olan yerler	7.280,00
31)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin açık toplam alanı 201-300 m2 olan yerler	10.920,00
32)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin açık toplam alanı 301-400 m2 olan yerler	14.560,00
33)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin açık toplam alanı 401-500 m2 olan yerler	18.200,00
34)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin açık toplam alanı 501-600 m2 olan yerler	21.840,00
35)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin açık toplam alanı 601-700 m2 olan yerler	25.480,00
36)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin açık toplam alanı 701-800 m2 olan yerler	29.120,00
37)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	32.760,00

açık toplam alanı 801-900 m2 olan yerler	
38)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	36.400,00
açık toplam alanı 901-1000 m2 olan yerler	
39)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	40.040,00
açık toplam alanı 1001-1100 m2 olan yerler	
40)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	43.680,00
açık toplam alanı 1101-1200 m2 olan yerler	
41)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	47.320,00
açık toplam alanı 1201-1300 m2 olan yerler	
42)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	50.960,00
açık toplam alanı 1301-1400 m2 olan yerler	
43)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	54.600,00
açık toplam alanı 1401-1500 m2 olan yerler	
44)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	58.240,00
açık toplam alanı 1501-1600 m2 olan yerler	
45)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	61.880,00
açık toplam alanı 1601-1701 m2 olan yerler	
46)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	65.520,00
açık toplam alanı 1701-1800 m2 olan yerler	
47)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	69.160,00
açık toplam alanı 1801-1900 m2 olan yerler	
48)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	72.800,00
açık toplam alanı 1901-2000 m2 olan yerler	
49)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	76.440,00
açık toplam alanı 2001-2100 m2 olan yerler	
50)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	80.080,00
açık toplam alanı 2101-2200 m2 olan yerler	
51)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	83.720,00
açık toplam alanı 2201-2300 m2 olan yerler	
52)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	87.360,00
açık toplam alanı 2301-2400 m2 olan yerler	
53)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	91.000,00
açık toplam alanı 2401-2500 m2 olan yerler	
54)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	94.640,00
açık toplam alanı 2501-3500 m2 olan yerler	
55)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	98.280,00
açık toplam alanı 3501-5000 m2 olan yerler	
66)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	3.640,00
açık toplam alanı 5001 m2 m2 den yukarı olanlardan her 1000 m2 için 2000 ilave edilir.	
toplam alanı 1501-1600 m2.olan yerler.....	
67)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	73.710,00
kapalı toplam alanı 1601-1700 m2 olan yerler.....	
68)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	76.440,00
kapalı toplam alanı 1701-1800 m2 olan yerler.....	
16)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen kapalı işyeri çeşitlerinin toplam alanı 1801-1900 m2 olan yerler	79.170,00
17)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	81.900,00
kapalı toplam alanı 1901-2000 m2 olan yerler.....	
18)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	84.630,00
kapalı toplam alanı 2001-2100 m2 olan yerler.....	
19)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	87.360,00
kapalı toplam alanı 2101-2200 m2 olan yerler.....	
20)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	90.090,00
kapalı toplam alanı 2201-2300 m2 olan yerler.....	
21)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	92.820,00
kapalı toplam alanı 2301-2400 m2 olan yerler.....	
22)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	95.550,00
kapalı toplam alanı 2401-2500 m2 olan yerler.....	
23)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	98.280,00
kapalı toplam alanı 2501-3000 m2 olan yerler.....	
24)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	101.010,00
kapalı toplam alanı 3001-3500 m2 olan yerler.....	
25)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	103.740,00
kapalı toplam alanı 3501-4000 m2 olan yerler.....	
26)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	106.470,00

kapalı toplam alanı 4001-4500 m2 olan yerler.....	
27)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	109.200,00
kapalı toplam alanı 4501-5000 m2 olan yerler.....	
28)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	2.730,00
kapalı toplam alanı 5001 m2 den yukarı olanlardan her 1000 m2 için ilave edilir.	
29)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	3.640,00
açık toplam alanı 0-100 m2 olan yerler	
30)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	7.280,00
açık toplam alanı 101-200 m2 olan yerler	
31)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	10.920,00
açık toplam alanı 201-300 m2 olan yerler	
32)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	14.560,00
açık toplam alanı 301-400 m2 olan yerler	
33)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	18.200,00
açık toplam alanı 401-500 m2 olan yerler	
34)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	21.840,00
açık toplam alanı 501-600 m2 olan yerler	
35)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	25.480,00
açık toplam alanı 601-700 m2 olan yerler	
36)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	29.120,00
açık toplam alanı 701-800 m2 olan yerler	
37)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	32.760,00
açık toplam alanı 801-900 m2 olan yerler	
38)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	36.400,00
açık toplam alanı 901-1000 m2 olan yerler	
39)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	40.040,00
açık toplam alanı 1001-1100 m2 olan yerler	
40)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	43.680,00
açık toplam alanı 1101-1200 m2 olan yerler	
41)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	47.320,00
açık toplam alanı 1201-1300 m2 olan yerler	
42)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	50.960,00
açık toplam alanı 1301-1400 m2 olan yerler	
43)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	54.600,00
açık toplam alanı 1401-1500 m2 olan yerler	
44)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	58.240,00
açık toplam alanı 1501-1600 m2 olan yerler	
45)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	61.880,00
açık toplam alanı 1601-1701 m2 olan yerler	
46)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	6.520,00
açık toplam alanı 1701-1800 m2 olan yerler	
47)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	69.160,00
açık toplam alanı 1801-1900 m2 olan yerler	
48)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	72.800,00
açık toplam alanı 1901-2000 m2 olan yerler	
49)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	76.440,00
açık toplam alanı 2001-2100 m2 olan yerler	
50)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	80.080,00
açık toplam alanı 2101-2200 m2 olan yerler	
51)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	83.720,00
açık toplam alanı 2201-2300 m2 olan yerler	
52)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	83.760,00
açık toplam alanı 2301-2400 m2 olan yerler	
53)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	91.000,00
açık toplam alanı 2401-2500 m2 olan yerler	
54)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	94.640,00
açık toplam alanı 2501-3500 m2 olan yerler	
55)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	98.280,00
açık toplam alanı 3501-5000 m2 olan yerler	
66)-Tarifenin tamamında belirtilen veya belirtilmeyen işyeri çeşitlerinin	3.640,00
açık toplam alanı 5001 m2 m2 den yukarı olanlardan her 1000 m2 için 2000 ilave edilir.	
MADDE 3)- GAYRİ SIHHİ MÜESSESELER KEŞİF VE RAPOR ÜCRETİ	
22.08.2005 tarih ve 5179 sayılı yasaya istinaden;	
1)-Lastik imalat ve kaplama	11.900,00

2)-50-500 HP arası motor gücü kullanan dokuma ve konf.atölyeleri	5.880,00
3)-50 HP den az motor gücü kullanan dokuma ve konf.atölyeleri	4.550,00
4)-Hurdacılar...	2.900,00
5)-Buzhaneler	3.990,00
6)-Soğuk hava depoları	14.000,00
7)-Temizlik maddesi imal yeri	10.920,00
8)-Atölye mahiyetindeki yağ imal ve dolun yerleri	8.820,00
9)-Naylon torba v.b. eşya yapan yerler	11.900,00
10)-Boya,cila,polyester işlemi yapılan yerler	11.900,00
11)Şarz İstasyon Merkezi	12.600,00
12)-Bitkisel liflerden sicim,halat,hasır v.b. üretim yerleri	9.100,00
13)-Sırlı,sırsız,çanak,çömlek v.b.toprak mamülleri imal yeri	5.800,00
14)-Demir ve kaynak atölyesi	7.280,00
15)-Plastik ve alüminyum doğrama atölyesi	6.300,00
16)-Ağaç işleri(sunta,masif kaplama)atölyeleri...	6.300,00
17)-Güneş enerjisi imalatçıları.....	4.480,00
18)-Doğramacı Hızır atölyesi...	5.800,00
19)-Sunî mermer ve mermer atölyeleri	5.800,00
20)-Dink ve değirmenciler	2.730,00
21)-Tuğla ve kiremit fabrikaları-Kireç ocağı	35.000,00
22)-Çakıl ,kum curuf,çimento v.b.maddelerden motor gücü kullanarak yapı,yalıtım,döşeme v.s.malz.imal yeri	35.000,00
23)- Çakıl ,kum curuf,çimento v.b.maddelerden motor gücü kullanmadan yapı,yalıtım,döşeme v.s.malz.imal yeri	11.900,00
24)-Mozaik imal yeri	8.820,00
25)-Hazır beton tesisleri	77.000,00
26)-Odan kömürü imal yeri	11.900,00
27)-50-500 HP arasında motor gücü kullanan her nevi madeni eşya imal işleme montaj,tamir,emayeleme,plastik veya diğer mad. kaplama yeri	11.900,00
28)- 50 HP den az motor gücü kullanan ve motor kullanmayan her nevi madeni eşya imal işleme montaj,tamir,emayeleme,plastik veya diğer mad. kaplama yeri	8.820,00
29)-Kurşun ,kalay v.b.maddelerden tüp,klîşe ve harf gibi malzemelerin imal edildiği yerler	5.800,00
30)-Torba yakıt üretim yerleri...	11.900,00
31)-Naylon torba v.b. eşya yapan yerler	11.900,00
32)- 50-500 HP arasında motor gücü kullanan deriden eşya imal yerleri	8.750,00
33)-50 HP den az motor gücü kullanan deriden eşya imal yerleri	5.800,00
34)-Ham deri depoları...	11.900,00
35)-Yem üretim tesisleri...	11.900,00
36)-Balata İmal yeri	8.600,00
37)-Saf su ve asitli su üretim yeri	8.600,00
38)-Mobilya imalatı	5.800,00
39)Filtre Makinaları imalat yerleri	15.050,00
40)Çikolata imalatı	4.200,00
41)Kapı pencere imalatı	7.420,00
42)Deniz Botu İmalatı	10.920,00
43)Doğalgaz Tesisatçılığı	12.600,00
44)Yangın Söndürme Cihaz Dolunu	9.100,00
GIDA MADDELERİ İMALAT , SATIŞ YERLERİ	9.100,00
1) FIRINLAR	
a) Ekmek Fabrikaları	
b)Unlu Mamül İmalat	
2)PASTANE -TATLICI-DONDURMACI	
1)-Pasta imalathaneleri...	
2)-Tatlı imalathaneleri...	8.600,00
3)-Dondurma imalathaneleri.....	8.600,00
4)-Dondurma külahı-Kağıt helva imalathanesi.....	7.000,00
	7.000,00
3)-SÜT VE SÜT ÜRÜNLERİ	
a)-Süt ve süt ürünleri imalatı,paketleme ve satışı...	11.900,00
4)-ET VE ET ÜRÜNLERİ	
1)-Gıda katkı maddesi üreten yerler...	
2)- Gıda katkı maddesi paketleme yerleri...	7.000,00
3)-Dondurulmuş gıda üretim yerleri...	7.000,00
	7.000,00

4)-Tahin,helva,pekmez ve çikolata üreten yerler...	8.600,00
5)-Meyve-sebzelerin olgunlaştırıldığı yerler.....	8.600,00
12)-GIDA MADDESİ PAKETLEME	
a)-Yumurta paketleme...	7.000,00
b)-Bal paketleme...	7.000,00
c)-Tahıl-Bakliyat-Baharat vb. paketleme yerleri...	7.000,00
d)-Hazır gıdaların ambalajlandığı yerler...	7.000,00
13)-YEMEK FABRİKALARI	
a)-2.Sınıf(Günlük 500 kişinin üzerinde)...	20.000,00
b)-3.Sınıf(Günlük 500 kişi ve altında)...	11.900,00
14)-KURUYEMİŞ VE KURUKAHVE	
a)-Kuruyemiş ve kurukahve imalatı yapan yerler...	8.600,00
15)-MEYVE SUYU-SALGAM-MESRUBAT	
a)-Meyve suyu ve salgam imalat ve satışı yapan yerler...	5.880,00
b)-Meşrubat üretim tesisleri...	8.600,00
1)-Un fabrikaları...	17.900,00
2)-Bulgur değirmeni...	4.970,00
3)-Un değirmeni...	4.970,00
4)-Salça fabrikaları...	11.900,00
5)-Ham tuz üretme,işleme yerleri ve tuz fabrikaları...	11.900,00
6)-Tuz öğütme yerleri...	11.900,00
MADDE 4)-FEN-ZABITA VE İMAR MÜD.YAPTIKLARI KEŞİF ÜCRETLERİ	
a)-Banka ve Fabrikalardan....	14.000,00
b)-Şirketlerden (Ltd. A.Ş.).	6.090,00
c)-KOOPERATİFLERDEN;	
1-Yapı Kooperatiflerinden.....	6.090,00
2-Tüketim Kooperatiflerinden.....	2.800,00
d)-Diğerlerinden.....	2.800,00
e)-Şahıs Şirketlerinden (Adi.Koll.Şti.)...	3.640,00
f)-Şirketlerle ilgili yukarıdaki tarifeler şirketlerin merkezine aittir.Merkezleri İskenderun'da bulunan şirketlerin şube açması halinde yukarıdaki tarifelerin yarısı uygulanır.	
g)-Su keşif ve raporlarından...	1.190,00
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	
A)- BELEDİYENİN İŞ MAKİNALARI KİRA ÜCRETLERİ	
1- Asfalt plentinin 1 saatlik ücreti (KDV hariç)...	5.100,00
İş Makinaları 1 saatlik ücreti(KDV hariç)	
2-Greyder...	1.680,00
3-Asfalt Silindiri.....	1.400,00
4-Lastikli Silindir.....	1.400,00
5-Lastikli Ekskavatör...	1.400,00
6-Yama Silindiri.....	560,00
7-Lastikli kazıcı,Yükleyici...	840,00
8-Kamyon (Damperli) (İlçe Sınırları Araç başı)...	840,00
C)- 1 Ton Sıcak Karışım Binder Tabakası Beton Asfalt Ton/TL (Plentaltı Nakliye Hariç)	1.890,00
3)-EKSPERTİZ RAPORU ÜCRETİ	
İlgililerin isteğine bağli olarak Belediyemiz elemanlarınca verilen Ekspertiz raporu karşılığında 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 97.maddesi gereğince:	
a-100.000 TL.kadar değer biçilen gayrimenkullerden....	3.640,00
b-100.000 TL.ile 200.000 TL.arası değer biçilen gayrimenkullerden.....	5.100,00
c-200.000 TL.den 500.000 TL.arası değer biçilen gayrimenkullerden....	7.700,00
d-500.000 TL.den fazla değer biçilen gayrimenkullerden..	10.500,00

4)-İHALEYE İSTİRAK EDECEK MÜTEAHHİTLERE VERİLECEK YETERLİLİK BELGELERİNDEN ALINACAK ÜCRET TARİFESİ	
1-Keşif bedeli 100.000 TL.ye kadar olan işlerden...	2.500,00
2-Keşif bedeli 100.000 TL.den yukarı olan işlerden....	3.780,00
5)-İŞ BİTİRME BELGESİ TALEP EDENLERDEN	
1-Taşeronlardan (Altyüklenici)....	6.370,00
2-Müteahhitlerin kontrolleri ve şantiye şeflerinden...	7.630,00
3-Müteahhitlerden (Yüklenici)...	9.100,00
6)-TAHRİP ÜCRETİ	
Adi yol şose yol tahriplerinden beher m.tülü (Eni 1 mt.den az ise)...	545,00
Adi yol şose yol tahriplerinden beher m2.(Eni 1 mt.yi geçtiği takdirde....	545,00
KALDIRIM YOL TAHRİPLERİNDEN	
a)-Kaldırım tahriplerinden beher m.tülü (Eni 1 mt.den az ise....	630,00
Kaldırım tahriplerinden beher m2.(Eni 1 mt.yi geçtiği takdirde m2.si)..	1.000,00
ASFALT YOL TAHRİP BEDELİ	
a)-Tek mesken tahriplerinden m.tülü (Eni 1 mt.den az ise).....	545,00
Tek mesken tahriplerinden m2.(Eni 1 mt.yi geçtiği takdirde).....	820,00
b)-2-3 mesken tahriplerinden m.tülü (Eni 1 mt.den az ise).....	820,00
2-3 mesken tahriplerinden m2.(Eni 1 mt.yi geçtiği takdirde)....	1.000,00
c)-4-6 mesken tahriplerinden m.tülü (Eni 1 mt.den az ise).....	1.000,00
4-6 mesken tahriplerinden m2.(Eni 1 mt.yi geçtiği takdirde).....	1.455,00
d)-7 ve yukarısı olan mesken tahriplerinden m.tülü (Eni 1 mt.den az ise)....	1.455,00
7 ve yukarısı olan mesken tahriplerinden m2.(Eni 1 mt.yi geçtiği takdirde)	1.540,00
BETON YOL TAHRİPLERİNDEN	
a)-Tek mesken tahriplerinden m.tülü(Eni 1 mt.den az ise)..	630,00
Tek mesken tahriplerinden m2.(Eni 1 mt.yi geçtiği takdirde)..	820,00
b)-2-3 mesken tahriplerinden m.tülü(Eni 1 mt.den az ise)....	820,00
2-3 mesken tahriplerinden m2.(Eni 1 mt.yi geçtiği takdirde)	910,00
c)-4-6 mesken tahriplerinden m.tülü(Eni 1 mt.den az ise)..	910,00
4-6 mesken tahriplerinden m2.(Eni 1 mt.yi geçtiği takdirde).....	1.000,00
d)-7 ve yukarısı olan mesken tahriplerinden m.tülü(Eni 1 mt.den az ise)	910,00
7 ve yukarısı olan mesken tahriplerinden m2.(eni 1 mt yi geçtiği takdirde)	1.000,00
e) Sular idaresince tespit edilen su boruları çürümüşabonelerin boru değişiminde yapılacak tahriplerde tarifenin %50 si uygulanır.	
PARKE VE BORDÜR TAŞI KALDIRIM VE YOL TAHRİPLERİNDEN	
a)-Parke taşı tahriplerinden(1 m.tül)(Eni 1 mt.den az ise)	545,00
b)-Bordür taşı tahriplerinden(1m.tül)(Eni 1 mt.den az ise).....	275,00
	0,00
NOT: a)-İşyeri tahriplerinden yukarıdaki tahrip bedellerinden % 50 fazlası ile tahsil edilir.	
b)-İzinsiz tahriplerden 3 misli ceza uygulanacaktır.	
c)-PTT, TEDAŞ ve Kamu Kuruluşları tarafından yapılan tahriplerden yapılan tahrip türünün 7 ve yukarısı olan mesken tahrip ücretinin %50 fazlası ile hesaplama yapılır.	
d)-Sular İdaresince tespit edilen, su boruları çürümüş abonelerin boru değişiminde yapılacak tahriplerde tarifelerin %50 si uygulanır.	
e)-İnşaatlarda yapılacak tahripler işyeri tahripleri üzerinden değerlendirilecektir.	
ALTYAPI KURULUŞLARI İÇİN KAZI HARÇLARI	
NOT: Hatay Büyükşehir Belediye Meclisince Aykome Şube Müdürlüğü ücret Tarifesi değişmesi durumunda yeni güncel ücretler uygulanacaktır.	
a) Asfalt (M2)	1.075,49
b) Asfalt Aşınma Tabakalı (m2)	1.553,50
c) Sathi kaplama (M2)	382,54
d) takip taşı (m2)	897,04
e) stabilize malzeme (m3)	171,20
f) renkli dekoratif parke (m2)	838,51
g) renkli dekoratif bordür (mt)	413,44

h) parke -çimentoaltın buhar kürlü(m2)	609,71
2 i) beton bordür (mt)	211,62
i) oluk taşı-çimentolu buhar kürlü (mt)	251,00
j) doğal mozaik parke (m2)	467,95
k) andazit bordür(mt)	381,31
l) andazit parke (m2)	759,88
m) bazalt bordür (m)	446,56
n) bazalt parke(m2)	769,68
o) yeşil alan (m2)	267,25
ö) beton zemin (m2)	405,30
p) Terrazo karo parke (m2)	556,62
p) Toprak zemin (m2)	12,00
Alan Tahrip Tutarı (AT) = Birim Fiyatı (TL) Kazı Alanı (m2)	Açıklama :Birim
Fiyat Tablosundaki ücretlere KDV dahil değildir.	
Altyapı Kazı İzin Harcı (AH)=Alan Tahrip Tutarı (AT) üzerinden 2/1000 (bindeikioranında alınır.) Dayanak:2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 79 "Altyapı Kazı İzni Harcı ,Alan Tahrip Tutarı Üzerinden Binde İki Oranında alınır.	
Keşif Bedeli (K.B) = 200 TL + KDV "Keşif ücreti fiyatı her kazı başvurusu adresine istinaden 200 TL'dir.	
Altyapı tesisi Açım Ruhsat Bedeli =AT+AH+KB Açıklama : " Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı "na aşağıda ücreti belirtilen hizmetler verilmesi durumunda eklenecektir. Laboratuvar Test Bedeli (Dolgu Malzemesi)=200 TL (Adet)	Jeoradar Hizmet Bedeli = 2,5 TL (mt)
SABİT VE MOBİL HABERLEŞME GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ	
Tapu kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar Metrekaresi ,taşınmazınemlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin yüzde 2'si	
Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve büyükşehir belediyelerin tasarrufunda ve /veya sorumluluğunda olan yerler metre tul	8,20
Dayanak : Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının 27 Aralık 2012 gün ve 28510 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesini ilişkin yönetmelik gereği Bakanlıkça belirlenmiş olup ,söz konusu yönetmelik eki tablo yukarıda yer almaktadır. 1)Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar için belirtilen ücret hariç olmak üzere ,geçiş hakkı ücret tarifesinde yer alan fiyatlar ,her mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan ücreti fiyatları endeksi (ÜFE) oranında artırılarak tespit edilir. 2)Her türlü kablo ve benzeri gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40 cm'ye kadar (40 cm dahil)olan geçiş haklarında bu tarifiede belirtilen geçiş hakkı ücretleri (1 numaralı bent hariç)uygulanır. Genişliğin 40 cm'den fazla olduğu geçiş haklarında geçiş hakkı ücretleri ,genişliğin arttığı oranda ,bu tarifiede belirtilen ücretler artırılarak tespit edilir. 3)Geçiş hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde on ,on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde yirmi oranında indirim uygulanır. 4)Geçiş hakkı belirtilen tüm ücretlere KDV dahil değildir. 5)Geçiş hakkı başvurularında ilgili yönetmeliğin Ek-2 listesi geçerlidir. Tüm başvurular Arsuz Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğüne yapılacak ve talep edilen güzergah dijital ortamda sunulacaktır.	
7-YÜKLEME-BOŞALTIMA YAPAN ARAÇLARDAN ALINACAK ÜCRETLER	
Şehrimizde faaliyet gösteren yükleme ve boşaltma yapan firmalara ait ağır tonajlı araçlar, yollarda çabuk ve hızlı bir şekilde bozulmaya neden olup, tamiratları Belediyemizce yapıldığından, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi gereğince, söz konusu araçlardan tonaj başına alınacak ücret....	13,00
	13,00
8)-HAFRIYAT, MOLOZ VE DOLGU ÜCRETLERİ	
Şehrimizde Beledimizce belirlenen alanına dökülecek hafriyat, moloz ve dolgu ücretleri,	275,00
a)-Traktörler için(römork başına)...	630,00
b)-Araç için(Her kamyon için)...	0,00
9)-ASANSÖR KONTROL ÜCRETLERİ..	1.820,00
Binaların asansör kontrolleri için yıllık kontrol ücreti her asansör için.....	0,00
10)-TAŞ OCAKLARI	
Maden işletmelerinin Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde olması durumunda, üretilen madenin ocak başı satış tutarının %0,2 si Belediye payı olarak ruhsat sahibi tarafından Haziran ayı sonuna kadar ilgili Belediyeye ödenir.	

MADDE 5)-İMAR VE SEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 97.maddesi uyarınca	
İlgililerin isteğine bağlı olarak imar çapı verilmesi halinde	
A)-İMAR ÇAPI HARCİ	
1)İmar çapı 1 yıl geçerli olup yenilemeden yarım ücret , yılı geçmesi durumunda tam ücret alınacaktır.	10,00
2) Konut alanları m2'den.	20,00
3) Ticari-Ticari +Konut-Turizm vb. m2 den	7.000,00
4) Tarım Alanları	
5)Meclise sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planları ve tadilatları inceleme ücreti olarak;	
a)-10.000 m2.ye kadar olan her m2.den (Belediye Meclisince red edilmesi durumunda yatırılan ücretin %50 si iade edilir.)	15,00
b)-10.000 m2.den yukarısı her m2.den (Belediye Meclisince red edilmesi durumunda yatırılan ücretin %50 si iade edilir.)	10,00
B)-İMAR UYGULAMA HARİTA PLAN KONTROL ÜCRETİ	
1)18. madde uygulaması ada dağıtım ve parselasyon plan kontrol ücreti m2'den. (18. imar uygulaması ile ilgili konuların Belediye Encümenince red edilmesi durumunda yatırılan ücretin %50 si iade edilir.) İmar Planına dahil kısımlar için	1,00
2) İlk Parselasyon kontrollerinden (beher m2 için)	4,00
3) Tevhid ve İfrazlarda Kontrol Ücreti (beher m2 için kamuya terk edilen alan toplam parsel alanının %45 inden fazla ise ücretin yarısı alınır.)	4,00
4) Tarım Arazilerinde Alınacak Tevhid ve İfraz Harcı	
a) İfraz ve Tevhid Harcı m2 Başına (2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanunu)	0,50
b) İfraz ve Tevhid Kontrol Harcı m2 Başına	2,00
5)Her ölçekteki halihazır harita onayından (beher adetinden)	1.000,00
6)Tevhid Harcı(Zorunlu olmayıp isteğe bağlı) M2	100,00
C)-HER ÖLÇEKTEKİ PLAN ONAY ÜCRETLERİ	
a) Her ölçekteki pafta onay ücreti.	2.000,00
b) A4 ve A1 pafta onay ücreti	200,00
D)-RUHSAT BİRİM HARÇLARI	
1)BİNA İNŞAAT HARCİ	
2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanunun İlgili maddelerine göre hesaplanıp alınacaktır.	
2)OTOPARK HARCİ	
Otopark Yönetmeliğinin yürürlükteki güncel hali, Belediye Meclis Kararları ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun ilgili maddelerine göre hesaplanıp alınacaktır.	
3)İNŞAAT ATIK ÜCRETİ	
Toplam inşaat alanının m2.sinden	30,00
Yıkım Ruhsatı Ücreti (Halıyat miktarı m3)	30,00
4)APLIKASYON ÜCRETİ	
Toplam inşaat alanının m2.sinden	2,00
5)TEMEL KAZISI HARCİ	
Toplam inşaat alanının m2.sinden (2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanunun)	0,63
6)PROJE TASTİK HARCİ	
Toplam inşaat alanının m2.sinden (2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanunun)	0,32
Basit tadilat izin belgesi	5.000,00
7)İNŞAAT KEŞİF ÜCRETİ	
8)PROJE ÖN ONAY VE YDK SİSTEMİNE GİRİŞ ÜCRETİ (1 PROJE İÇİN 1 KERE ALINIR)	1.000,00
9)ZEMİN ETÜD VE GEOTEKNİK RAPOR İNCELEME ÜCRETİ	2.500,00
10)YOL AŞINMA PAYI (Her türlü yoldan) İNŞAAT ALANININ M2 'den	20,00
11)Plan notu uyarınca etrafı açık çatı Proje kontrol ve onay harcı m2	500,00
12)Plan notu uyarınca kış bahçesi Proje kontrol ve onay harcı m2	500,00
E)-YAPI KAYIT BELGESİ BELEDİYE KAYIT ÜCRETİ	
F)-KURULA GİDECEK DOSYA TASTİK ÜCRETİ	
G)-İL TARIMA BELEDİYECE BAŞVURU ÜCRETİ	
H)-YAPI KULLANMA HARCİ	
Yapı Toplam İnşaat Alanı ile çarpılması sureti ile hesaplanır (her m2 için) (2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanunun)	0,20
Yapı Kullanma İzinlerinde yapılan Keşif Ücreti (Her m2 için)	20,00
Çevre Koruma Ücreti (bağımsız Bölüm başına)	500,00
Çevre Koruma Ücreti (Tek Bağımsız Bölüm için)	1.500,00
Ekspertiz Ücreti (Siteler için)	1.000,00
Asansör Tescil Onay Ücreti	2.000,00
I)- KAYIT SURET VE EKSPERTİZ ÜCRETLERİ	
a) Yapı Ruhsatı Tasdiklerinden (Sayfa Başına)	250,00
b) Yapı Kullanma İzin Belgesi (Sayfa Başına)	250,00
c)Keşif Harcı (Elektrik Abone Keşiflerinden)	10.000,00

d) Banka Ekspertiz Ücreti	1.500,00
e) Belediye Ekspertiz ücreti	1.500,00
f) Resmi Belgeler aslı gibidir onay ücreti	250,00
g) e-İmar sorgulama ücreti	5,00
h) e-ruhsat müellif ilk kayıt ücreti	10.000,00
i) e-ruhsat müellif yenileme kayıt ücreti	5.000,00
J)- Kat İrtifakı onay Ücreti	750,00
Bağımsız bölüm başına; bağımsız bölüm sayısının çarpımı ile hesaplanır.	
MADDE 6)-YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 97.maddesi gereğince;	
1)- NİKAH EVRAK ÜCRETİ	364,00
Evlenme Evraklarından...	
Nikah cüzdanlarından alış fiyatı Maliyeye belirlenen fiyat üzerinden.....	560,00
Basılı Evrak Geliri (Evlenme İzin Belgesi Alanlardan).....	
2)- NİKAH VE SALON TARİFESİ KDV DAHİL	
Nikah Tarifesi Kurum " Hafta içi ve Hafta Sonu Mesai dışında Nikah Salonunda Nikah Kırılması Halinde"	560,00
Nikah Solon Ücreti Kokteyl "Salonda Kokteyl (organizasyonu kendileri yapması şartı ile) Nikah Kıymak İsteyenlerden bir buçuk saat sınırlaması koşulu ile "	1.820,00
Nikah Tarifesi Memur " Belediye Nikah Salonu dışında düğün salınında Mesai saati Dışında Nikah Kıymak için Nikahı memuruna Ödenecek Ücret"	560,00
Nikah Solon Ücreti "Nikah Töreni Dışında Sosyal Amaçlı Kiralanması Halinde Gündüz"	1.820,00
Nikah Solon Ücreti "Nikah Töreni Dışında Sosyal Amaçlı Kiralanması Halinde Gece"	3.640,00
MADDE 7)-ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	
1)-ET KESİMİ-NAKLİYE-SOĞUK HAVA DEPO ÜCRETİ	126,00
a)-Küçükbaş hayvan başına (KDV.hariç)....	350,00
b)-Büyükbaş hayvan başına (KDV.hariç).....	
2)- ŞOKLAMA ÜCRETİ	140,00
a)-Küçükbaş hayvan başına (KDV.hariç)....	518,00
b)-Büyükbaş hayvan başına (KDV.hariç).....	
3)-TOPLU KESİM	
Mesai saatleri haricinde firmalar tarafından kesimleri yapılan toplu	
Kesimlerden (Büyükbaş en az 30 adet, Küçükbaş en az 100 adet) ücretin yarısı alınır.	
Kaçak kesimlerde yakalanan ve gıda maddesi olarak kullanılmasında bir	
sakınca olmayan her kg. et için etin fiyatının yarısı kadar para cezası alınır.	
Kaçak kesimlerde yakalanan ve gıda maddesi olarak kullanılmasında	
sakınca görülen etler için her kg. et bedelinin 3 katı kadar para cezası	
alınır ve et imha edilir.	819,00
Köpek kayıt ücreti.....	406,00
Mezbahalarda yapılan muayenelerden.....	819,00
Dışarıda yapılan muayenelerden.....	406,00
Barınakta köpek kısırlaştırma.....	
4)-PARK BAHÇELER İLAÇLAMA ÜCRETİ	
Şehrin içerisinde henüz inşaat yapılmamış bulunan arsalarla gerek	
çöp, inşaat artığı vs. gibi atıkların atılması, gerekse yabancı otların	
çoğalıp büyümesi nedeniyle , haşere, sinek, yılan gibi hayvanların	
barınması ve çoğalmasına ve görüntü kirliliğine sebebiyet vermektedir.	
Bu konumdaki arsaların sahipleri için temizlenmesi için gerekli ihtarın	
çekilmesi ve bir aylık sürenin verilmesi, bu sürenin bitiminde Belediye	
tarafından temizlik yapılması karşılığında;	12,25
a)-İmara müsait alanların m2.sinden.....	9,10
b)-İmara müsait olmayan alanların m2.sinden.....	
ücret alınır.	
5)-SEMT PAZARLARI TAHSİS ÜCRETİ	
a)- Şehrimizde kurulacak ve belediyemizin yer tahsis edeceği Geçici Açık Halk pazarlarından; Haftada 1 (bir)	
gün Çalışma Zamanlı (Sebze, Meyve) için	1.820,00
Her Tezgahtardan alınacak Tahsis Ücreti Yıllık olarak ücretlendirilir...	
b)- Şehrimizde bulunan Nardüzü Mahallesiindeki Sahı pazarı (Sebze, Meyve) için	1.820,00
Her Tezgahtardan alınacak Tahsis Ücreti Yıllık olarak ücretlendirilir.....	

Not: Tahsis ücretinin sezon ödeme süresi 31.03.2025 tarihidir.	
Çalışma saatleri Kasım-Mart 08:00-17:00, Nisan- Ekim 08:00 -18:00 olarak tespit edilmiştir.	
c)- Şehrimizde kurulacak ve belediyemizin yer tahsis edeceği Sezonluk ve Geçici Halk pazarlarından; (Giyim fuarı) Her Tezgahtardan	2.170,00
alınacak Tahsis Ücreti sezonluk olarak ücretlendirilir...	
Not: Tahsis Ücreti; Her aboneden Sezon başında peşin tahsil edilir.	
(Tahsis Dönemi: sezonluk olarak 15 Haziran ile 15 Eylül tarihleri arası geçerlidir.)	
6)-HAYVAN PAZARI TAHSİS ÜCRETİ	
Kurban Bayramında kurban satışı için yer tahsis ücreti	1.820,00
parsel başına alınır	
8)- ÇEVRE KORUMA KONTROL KEŞİF ÜCRETİ	
a-) Tek Bağımsız Bölüme Sahip Müstakil Binalardan	630,00
b-) 1 den fazla Bağımsız Bölüme sahip Binalarda Bağımsız Bölüm Başına	364,00
9)- ARSUZ KARAAĞAÇ SPOR KOMPLEKSİ FİYAT TARİFESİ	
1- FUTBOL ÜCRET TARİFESİ	
08:00-19:00 saatleri arası gündüz	182,00
19:00-24:00 saatleri arası.....	273,00
2- TENİS ÜCRET TARİFESİ	
Saat ücreti.....	91,00
3- BASKETBOL ÜCRET TARİFESİ	
Saat ücreti.....	91,00
4- VOLEYBOL ÜCRET TARİFESİ	
Saat ücreti.....	91,00
9-30 MART VE 14 NİSAN GÜNÜ BAHAR ŞENLİĞİ YER TAHSİS ÜCRETİ	
Bu Ücretler Özel ve Matbuu Fişlerle Görevlendirilecek zabıta tarafından Tahsil Edilecektir.	
1-) Akçalı Mahallesi 30 Mart Günü Kutlanan Yumurta Şenliği için;	
a-) Ana Cadde Üstünde Yer tahsis edilen Her Esnaftan	546,00
b-) Sokak ve Diğer Alanlarda Cadde dışı Yer Tahsis edilen Her esnaftan	455,00
2-) Çetillik Mahallesi ve Gözcüler Mahallesi 14 Nisan Caddesinde Kutlanan 14 Nisan Bahar Şenliği için	
a-) Ana Cadde Üstünde Yer tahsis edilen Her Esnaftan	546,00
b-) Sokak ve Diğer Alanlarda Cadde dışı Yer Tahsis edilen Her esnaftan	455,00

Yusuf UYAR
Belediye Başkan V.
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Simay BİLİR
Divan Katibi