

HATAY ARSUZ BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI	
Karar Yılı : 2024	Toplantı Tarihi:27.06.2024
Madde : 9	Karar No : 460
Teklif Sayı : 3025	

ENCÜMEN KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 27.06.2024 tarihli havalesiyle Berlediyemiz Encümenine tevdi olunan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.06.2024 tarih ve 3025 sayılı yazısı tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan **Akçalı mıntika 1444 Ada 118, 119, 124 ve 1465 Ada 7, 8 numaralı** parsel malikleri 26.03.2024 tarih ve 3231 sayılı dilekçeleri ile bu alanda 3194 sayılı imar kanununun 18. maddesinin uygulanması talebinde bulunmuşlardır.

İlgili kişilerin dilekçelerine istinaden **Akçalı mıntika 1444 Ada 118, 119, 124 ve 1465 Ada 7, 8 numaralı** parsellerde yola ve yeşil alana ayrılan alanların kamuya kazandırılması ve kaçak yapılaşmayı önlemek amacıyla 3194 sayılı yasanın 18.madde uygulamasının yapılması ve uygulama yapılacak alana ilişkin ekte yer alan uygulama sahasının onaylanması, bu hususla ilgili olarak Tapu Müdürlüğüne uygulama şerhi konulmasına;

Arsuz Belediyesi Meclisinin 05.10.2021 Tarih ve 52 Sayılı Kararı, Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.04.2022 tarih ve 110 Sayılı Kararı ile değiştirilerek kabul edilmiş olan Arsuз İlçesi ve yakın çevresi 1.Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında bir kısmı Tarım Alanında kalan **Akçalı mıntika 1444 Ada 118 numaralı taşınmazın 118/E ve 118/F** olarak ayırma çapı ile ayrılması suretiyle oluşan taşınmazlardan **tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan 1444 Ada 118/F** parçası ile birlikte **Akçalı mıntika 1444 Ada 119, 124 ve 1465 Ada 7, 8 numaralı taşınmazlara** ilişkin her türlü resim, harç, v.b resmi kurum ödemeleri ile harita hizmetlerinin taşınmaz malikleri tarafından karşılanarak GÖKPINAR Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan , parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerinin İmar Kanununun Uygulama Yönetmeliğinin 25. maddesine göre onaylanarak bir ay müddetle askıya çıkartılmasına ve eş zamanlı internette yayımlanmasına gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliğiyle karar verildi.



Samir ÜSTÜN
Belediye Başkanı

Abdulla ERTAS
Üye

Ali YILDIZ
Üye

Mithat DEMECİ
Üye

Levent ANTAKYALIOĞLU
Yapı Kontrol Müdür V.

Mehmet TURHAN
Mali Hizmetler Müdürü

Şerif AKÇALI
Çevre Koruma ve Kontrol Müdür V.