	T.C. **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ** **ENCÜMEN KARARI**
Toplantı Tarihi ve Yeri	20.10.2026 – Genel Sekreterlik Makamı (A Blok)
Toplantı No	41
Başkan	Mehmet GÖKTEN (Genel Sekreter V.)
Encümen Üyeleri	Murat GENCO, Bahri KARAAHMETLİ, Abdulatif DEMİR, Abdullah ÇALIŞKAN, Talip AYBEK, Yafes DOĞRU, Ratibe BUĞRAHAN, Ceren YAVUZYILMAZ, Mehmet KÜÇÜKLER

Büyükşehir Belediye Başkanının katılamadığı Encümen toplantısı, Genel Sekreter Vekili Mehmet GÖKTEN Başkanlığında gerçekleştirilmiş olup aşağıdaki kararlar alınmıştır.

İmar Uygulamaları:

Karar No 2171: Hatay Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 19.10.2026 tarihli ve E-70052961-115.01.07-2026-22581 sayılı yazısına istinaden; Arsuz ilçesine bağlı Akçalı mahallesi kayıtlı 1533 ada 1, 2, 21 numaralı parsellerin tamamını 1565 ada 48, 53, 54, 55, 56, 57, 58 numaralı parsellerin bir kısmını 9999/1 ile gösterilen Maliye Hazinesi adına arktan ihdas edilecek alanı içine alacak şekilde tespit edilen düzenleme sahasında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre hazırlanan parselasyon planının onaylanması talep edilmektedir.

Encümende yapılan inceleme neticesinde Arsuz Belediyesi 27/08/2026 tarih ve 705 sayılı encümen kararına istinaden Akçalı mahallesi 1533 ada 1, 2, 21 numaralı parseller; 1565 ada 48, 53, 54, 55, 56, 57, 58 numaralı parseller ve ayırma çapıyla düzenlemeye giren kısımlar ile 9999/1 ile gösterilen Maliye Hazinesi adına arktan ihdas edilecek alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre hazırlanan parselasyon planında inceleme yapılmış; yürürlükte bulanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ve plan notlarına uygun olarak yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu parselasyon planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi (b) bendi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince değerlendirilerek uygun olduğuna,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Mehmet GÖKTEN
Genel Sekreter V.
Encümen Başkanı

Murat GENCO Üye (Katılmadı)	Bahri KARAAHMETLİ Üye	Abdulatif DEMİR Üye	Abdullah ÇALIŞKAN Üye	Talip AYBEK Üye
Yafes DOĞRU Mali Hizmetler Dairesi Bşk.	Ratibe BUĞRAHAN İmar ve Şehircilik Dairesi Bşk.	Ceren YAVUZYILMAZ Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Bşk.	Mehmet KÜÇÜKLER Ulaşım Dairesi Bşk. V.	