

ARSUZ BELEDİYESİ MECLİS KARARI		
Dönem : 2025 / 1	Toplantı Tarihi: 16.10.2025	
Birleşim : 1	Karar No : 92	
Oturum : 1		
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı-Soyadı	Başkan Sami ÜSTÜN, Üye Abdulla ERTAŞ, Üye Ali HOCAOĞLU, Üye Ali Kemal GÜÇLÜ, Üye Ali Yasin TOPALOĞLU, Üye Ali YILDIZ, Üye Aytaç AYTAŞ, Üye Burhan ERGÜDER, Üye Cem KARBUZ, Üye Erkan HORUZ, Üye Edip KAYNAR, Üye Efsan KİRMİT, Üye Ekrem MURT, Üye Elif HOCAOĞLU, Üye Emel TURAN, Üye Emrah KESKİN, Üye Fedai ZORLU, Üye Gökhan ÇOLAK, Üye Gökhan GENÇ, Üye Mehmet Ali ÇAPAR, Üye Mehmet ALTUN, Üye Mehmet YEŞİLMEN, Üye Mehmet Zülfikar GÜLER, Üye Mithat DEVECİ, Üye Münür TULTAK, Üye Rıdvan DEĞİRMENCİ, Üye Sedat ALKAYA, Üye Sezai HOROZ, Üye Simay BİLİR, Üye Süleyman DEVRİM, Üye Ufuk EKENEL, Üye Yusuf UYAR	

MECLİS KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 01.10.2025 tarihli havalesiyle Belediyemiz Meclisine tevdi olunan Karahüseyinli Mahallesi 3871 ada 10 nolu parsel 1/1000 Ölçekli İlave ve Uygulama İmar Plan Değişikliği ile ilgili düzenlenen 15.10.2025 tarihli İmar Komisyonu Raporu tetkik edildi.

KARAR METNİ

Belediye Meclisinin 01.10.2025 Tarih ve 84 sayılı Kararı gereğince Komisyonumuza havale edilen Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Karahüseyinli Mahallesi 10 metrelik yolun yeniden düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği değerlendirilmiş olup;

Hatay ili, Arsuz ilçesi, Karahüseyinli Mahallesi 3871 ada 10 numaralı parsel mülkiyet sahibinin 12.09.2025 tarih ve 11598 sayılı dilekçesi ile, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı değişikliği talebinde bulunduğu, parsel içinde geçen 10 metrelik imar yolunun kendi mülkiyeti içinde batı yönünde yeniden düzenlendiği, yapılan plan değişikliğinin 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olduğu tespit edilmiştir.

Arsuz ilçesi sınırları içerisinde, Karahüseyinli Mahallesi 3871 ada 10 numaralı parsel için, UİP-311107465 PİN numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği komisyonumuzca uygun görülmüş olup, keyfiyet belediye meclisince tetkik olunarak İmar Komisyon Raporu doğrultusunda kabulüne toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Sami ÜSTÜN
Belediye Başkanı
Divan Başkanı

Elif HOCAOĞLU
Divan Katibi

Mithat DEVECİ
Divan Katibi