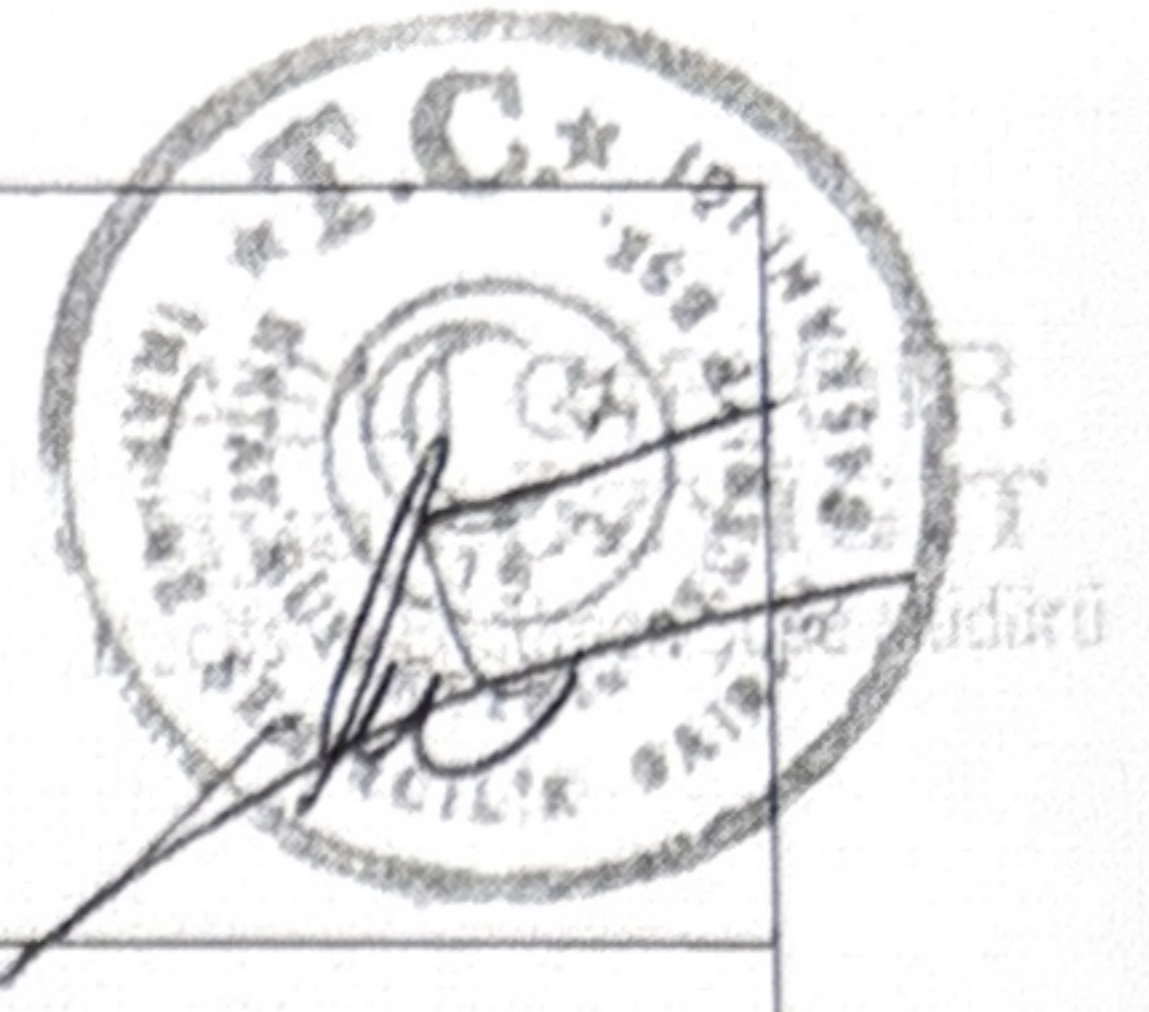




T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI



Toplantı Tarihi ve Yeri	04.08.2026 – Genel Sekreterlik Makamı (A Blok)
Toplantı No	30
Başkan	Hayrettin GÜNGÖR (Genel Sekreter)
Encümen Üyeleri	Murat GENCO, Bahri KARAAHMETLİ, Abdulatif DEMİR, Abdullah ÇALIŞKAN, Talip AYBEK, Yafes DOĞRU, Ratibe BUĞRAHAN, Ceren YAVUZYILMAZ, M. Umut ARPACI

Büyükşehir Belediye Başkanının katılmadığı Encümen toplantısı, Genel Sekreter Hayrettin GÜNGÖR Başkanlığında gerçekleştirilmiş olup aşağıdaki kararlar alınmıştır.

İmar Uygulamaları:

Karar No 1541: Hatay Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2026 tarihli E-70052961-115.01.07-2026-16513 sayılı yazısına istinaden; Arsuz Belediye Başkanlığı (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)'nin 17/06/2026 tarihli ve E-81664684-605.04-2583-6114 sayılı yazısı ile; Arsuz ilçesine bağlı Akçalı mahallesi kayıtlı 1503 ada 3, 4, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 nolu parseller; 1510 ada 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 nolu parseller; 1608 ada 1 nolu parsel; 3927 ada 1, 2, 3, 4 nolu parsellerde tespit edilen düzenleme sahasında 3194 sayılı imar kanununun 18. maddesine göre hazırlanan imar uygulamasının onaylanması talep edilmektedir.

Dosyada yapılan inceleme neticesinde; Arsuz Belediyesi Encümenince 04/06/2026 tarih ve 455 sayılı kararı ile parselasyon planı ve tescile esas dağıtım cetveli onaylanan Arsuz ilçesine bağlı Akçalı mahallesi kayıtlı 1503 ada 3, 4, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 nolu parseller; 1510 ada 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 nolu parseller; 1608 ada 1 nolu parsel; 3927 ada 1, 2, 3, 4 nolu parsellerde tespit edilen düzenleme sahasında, 3194 sayılı imar kanunun 18. maddesine göre hazırlanan imar uygulaması ve parselasyon planının yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına uygun olarak yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu imar uygulamasının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi (b) bendi gereğince uygun olduğuna,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Hayrettin GÜNGÖR
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Murat GENCO
Üye

Bahri KARAAHMETLİ
Üye

Abdulatif DEMİR
Üye

Abdullah ÇALIŞKAN
Üye

Talip AYBEK
Üye

Yafes DOĞRU
Mali Hizmetler Dairesi Bşk.

Ratibe BUĞRAHAN
İmar ve Şehircilik Dairesi Bşk.

Ceren YAVUZYILMAZ
Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Bşk.

M. Umut ARPACI
Ulaşım Dairesi Bşk.