

HATAY ARSUZ BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Yılı : 2025

Madde : 7

Teklif Sayı : 2280

Toplantı Tarihi:17.06.2025

Karar No : 550

ENCÜMEN KARAR TEKLİFİ

Belediye Başkanlığının 17.06.2025 tarihli havalesiyle Encümene havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10.06.2025 ve 2280 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

04.06.2025 tarihli ve 6935 numaralı dilekçe,Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Arsuz İlçesi, Micana mntıkasında bulunan 1601 ila 1646 numaralı parseller Arsuz Belediye Meclisinin 05.10.2021 tarih ve 52 sayılı ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2022 tarih ve 110 sayılı kararı ile onaylanan Revizyon imar planı içerisinde olup kısmen Park Alanına, kısmen Güneşlik Alanına, kısmen İmar Yoluna, kısmen de Mesken Alanına rastlamaktadır.

Dilekçiler ekli krokide görüldüğü gibi, Arsuz İlçesi, Micana mntıkasında bulunan 1601 ila 1646 numaralı parselleri kapsayan alanda İmar kanunun 18. maddesine istinaden imar uygulaması yapılmasını talep etmektedir.

İmar Kanununun 18. maddesi ve ekli krokide görüldüğü gibi, Arsuz İlçesi, Micana mntıkasında bulunan 1601 ila 1646 numaralı parselleri kapsayan alanın Düzenleme sınırı olarak ilan edilmesi ve İmar kanunun 18.maddesine göre ekli parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin kabulü,1 (bir) aylık süreyle askıya alınmasına, maliklerin adı, soyadı, baba adı gibi konularda sehven bir yanlışlık yapılmış ise tescil yapılacak Tapu Müdürlüğü'nce kütükleri esas almak kaydıyla düzeltmelerin sicilden yapılmasının uygunluğu, İmar Kanununun 18. maddesi uyarınca yapılacak Arsa ve Arazi Düzenlemeleri hakkındaki yönetmeliğin 25. maddesine göre kabul edilmesine, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oy birliğiyle karar verildi.

Süleyman DEVRİM
Belediye Başkan V.

Cem KARBUZ
Üye

Gökhan ÇOLAK
Üye

Sezai HOROZ
Üye

Levent ANTAKYALIOĞLU
Yapı Kontrol Müdür V.

Mehmet TURHAN
Mali Hizmetler Müdürü

Şerif AKÇALI
Çevre Koruma ve Kontrol Müdür V.